



PARDAVIMAS

# PARDUODAMAS NAMAS LIEPŲ G., ARLAVIŠKIŲ K., KAUNO R. SAV., 138.18 M<sup>2</sup> PLOTU 4 KAMBARIAI

## 38 000 € (275.00 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
138.18 m <sup>2</sup>	1	4

Kaina:	<b>38 000 € (275.00 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1957
Įrengimo lygis	Reikalingas remontas
Namo tipas	Namas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra, Geras privažiavimas, Asfaltuotas privažiavimas, Garažas

## Papildoma informacija

PARDUODAMAS NAMAS ARLAVIŠKĖSE SU 12,58 ARŲ SKLYPU!

NAMAS. Parduodamas 138,18 kv.m. mūrinis namas, iš išorės apkaltas skarda. Rūsio plotas 15,24 kv.m., garažo plotas 47,53 kv.m. Namu viduje pradėtas remontas, todėl viduje reikalingas pilnas kapitalinis remontas nuo grindų betonavimo iki sienų ir lubų apdailos. Vanduo į namą atvestas iš gręžinio, kuris įrengtas trimis namams. Nuotekoms įrengta vietinė talpa su ištraukimu. Elektros galia atvesta į namą 11 kw. Stogas, namo dalyje dengtas skarda, garažo dalis dengta šiferiu.

SKLYPAS. Namas parduodamas kartu su 12,58 arų sklypu. Sklypas taisyklingos formos, teritorija aptverta tvora. Sklype yra keli ūkiniai pastatai, šiltnamiai. Sklypo paskirtis – namų valda.

VIETA. Parduodamas namas yra itin ramioje vietoje visai šalia Kauno marių Arlaviškių kaime. Nuo kiemo matosi Kruonio HAE užtvanka. Iki Kadagių slėnio tako vos 650 metrų. Iki namo patogus privažiavimas asfaltuotu keliu. Aplink nuosavi namai, kitoje pagrindinio kelio pusėje Arlaviškių sodai. Iki gyvenvietės važiuoja viešasis transportas. Tai puikus pasirinkimas norintiems ramybės ir įsirengti namą pagal savo norus.

Daugiau informacijos telefonu!

---

Padėsime jums profesionaliai ir greitai gauti paskolą kredito įstaigose. Mūsų partneriai: nepriklausomi turto vertintojai, kredito įstaigos, paskolų brokeriai – pasiruošę jums padėti.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 607 07730

Susisiekti el.paštu: [justinas@fiks.lt](mailto:justinas@fiks.lt)



