

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS LIEPŲ G., AŽUGIRIŲ K.,
UTENOS R. SAV., 33.08 M² PLOTO 3 KAMBARIAI

10 600 € (320.44 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
33.08 m	1	3

Kaina:	10 600 € (320.44 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1978
Įrengimo lygis	2 Kita
Namo tipas	Namo dalis
Šildymas	Kietu kuru
Pastato tipas	Medinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

1/2 dalis gyvenamojo namo su pagalbiniais ūkio pastatais ir 1/2 dalis žemės sklypo

Parduodama 1/2 dalis gyvenamojo namo su pagalbiniais ūkio pastatais ir 1/2 dalimi žemės sklypo yra Utenos r. Ažugirių k. Aplinkinėje vietovėje vyrauja senos statybos individualūs gyvenamieji namai su pagalbinio ūkio pastatais. Privažiavimas prie parduodamo objekto asfalto keliu. Aplinkinėje vietovėje vyrauja dirbama žemė, gyvulių ganyklos, žemė, palikta sėjomainai ir miškai.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas: Utenos r. sav., Leliūnų sen., Ažugirių k., Liepų g. 1

Plotas: 33.08 kv. m./66.15 kv. m.

Kambarių skaičius: 3

Aukštas: 1

Statybos metai: 1978 m.

Renovacija: -

Šildymas: krosninis

Vandentiekis: -

Nuotekų šalinimas: -

Dujos: -

Elektra: elektros instaliacija yra, sutartis Turto banko vardu nesudaryta.

KITA INFORMACIJA:

Langai: medinių rėmų

Iėjimo durys: medinės

Vidaus apdaila: grindų danga – medžio lentos; sienos – kartonas, tapetai; lubos – medžio drožlių plokštės.

VĮ Turto bankas, įm. k. 112021042, buveinė Kęstučio g. 45, Vilniuje, VIEŠAME ELEKTRONINIAME AUKCIONE parduoda valstybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą: 1/2 dalis gyvenamojo namo, bendro ploto 66.15 kv. m, unikalus Nr. 8298-6004-3015; 1/2 dalis ūkinio pastato, užstatyto ploto 37 kv. m, unikalus Nr. 8298-6004-3026; dalis ūkinio pastato, užstatyto ploto 36 kv. m, unikalus Nr. 8298-6004-3037; 1/2 dalis ūkinio pastato, užstatyto ploto 17.00 kv. m, unikalus Nr. 8298-6004-3048; 1/2 dalis kitų statinių (lauko tualetų), unikalus Nr. 8298-6004-3059; 1/2 dalis 0.1600 ha, žemės sklypo, unikalus Nr. 4400-3853- 3305, Utenos r. sav., Leliūnų sen., Ažugirių k., Liepų g. 1.

Žemės sklypo paskirtis/naudojimo būdas(-ai): / Kita (Gyvenamosios teritorijos).

Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

1 . Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktas skirsnis),

2 . Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis),

3 . Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)

Kitos aukciono sąlygos:

Nekilnojamas turtas yra parduodamas esamos faktinės būklės bei pagal atnaujintus nekilnojamojo turto kadastro duomenis. Valstybės įmonė Turto bankas neįsipareigoja nustatyti aktualios nekilnojamojo turto kadastro duomenų būklės.

VĮ Turto bankas neįsipareigoja iškraustyti jame esančių daiktų.

Inžinierinis statinys (lauko tualetas), unikalus Nr. 4400-3853-3305, neatitinka jo įrengimui ir eksploatavimui taikomų teisės aktų reikalavimų. Potencialus Aukciono dalyvis turi išnagrinėti visas su tokios būklės statinio pirkimu susijusias teises bei ekonomines rizikas. Šiuo tikslu potencialiam Aukciono dalyviui rekomenduojama iki Aukciono dienos savarankiškai atlikti šio statinio apžiūrą vietoje, surinkti informaciją apie galimybes jį tinkamai įrengti ar nugriauti, galimus kaštus. VĮ Turto bankas neatsako už jokių nuostolių dėl šio statinio trūkumų, įskaitant bet neapsiribojant, galinčių kilti dėl jo neatitikimo statybos, aplinkos apsaugos ir (ar) kitiems teisės aktų reikalavimams, tinkamumo naudoti tam tikrai paskirčiai, bet kokio privalomo leidimo nebuvimo

Bendraturčiai nėra sudarę susitarimų dėl naudojimosi bendros dalinės nuosavybės turtu tvarkos.

Aukciono dalyvių registracijos į elektroninį aukcioną pradžia ir pabaiga (data ir laikas): 2025-07-21, 00 val. 00 min. 00 sek.-2025-07-23, 23 val. 59 min. 59 sek.

Elektroninio aukciono pradžia (data ir laikas) ir preliminarus pabaigos laikas: 2025-07-28, 9 val. 00 min.00 sek.-2025-07-29, 13 val. 59 min. 59 sek.

VISOS ELEKTRONINIO AUKCIONO SĄLYGOS, informacija dėl nekilnojamojo turto apžiūros, sutarčių projektų skelbiamos interneto svetainėje <https://aukcionai.turtas.lt/aukcionai>.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 612 06 954

Susisiekti el.paštu: aiste.keleciene@turtas.lt





