



PARDAVIMAS

# PARDUODAMAS NAMAS LIEPŲ G., BUKIŠKIO K., VILNIAUS R. SAV., 159.38 M<sup>2</sup> PLOTO 5 KAMBARIAI

**399 000 €** (2 503.45 €/m<sup>2</sup>)

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>159.38 m<sup>2</sup></b>	<b>1</b>	<b>5</b>

**Kaina: 399 000 € (2 503.45 €/m<sup>2</sup>)**
**Statusas:** Aktyvus

**Statybos metai:** 2026

**Įrengimo lygis:** Dalinė apdaila

**Namo tipas:** Namai

**Šildymas:** Array

**Pastato tipas:** Mūrinis

**Pardavimas ar nuoma:** Pardavimas

**Ypatumai:** Geras privažiavimas, Lauko terasa, Miesto kanalizacija, Šalia vandens tvenkinio, Aptverta teritorija, Vietinis vandentiekis, Šalia miško, Asfaltuotas privažiavimas, Garažas

## Papildoma informacija

Parduodamas erdvus ir šiuolaikiškai suprojektuotas vieno aukšto namas naujai besikuriančioje gyvenvietėje prie pat Vilniaus. Tai puikus pasirinkimas žmonėms, vertinantiems ramybę, privatumą ir patogų susisiekimą su miestu.

Galite rinktis ir kitus namų variantus projekte: <https://relist.lt/liepu-aleja/>

### NAMO PRIVALUMAI

- Patogi vieta: asfaltuotas privažiavimas, sutvarkytos gatvės, įrengti šaligatviai ir apšvietimas – saugu ir patogų grįžti namo bet kuriuo paros metu.
- Gamtos apsuptis: ramybė ir privatumas, tačiau vos kelios minutės iki pagrindinių prekybos centrų, paslaugų, mokyklų ir darželių.
- Nauja kaimynystė: draugiški kaimynai, naujai pasistatę arba besistatys kvartalai – tvarkinga ir auganti gyvenvietė.
- Modernus namo projektas: funkcionalus išplanavimas, erdvus bendras plotas (149,12 m<sup>2</sup>), aukštos lubos ir dideli langai užtikrina natūralią šviesą visą dieną.
- Pilnai sutvarkytas gerbūvis: išklotos trinkelės, įrengtos terasos, tvoros – iš karto galima mėgautis aplinka.

- Miesto patogumai: nuotekos pajungto į Dvarionių valdomą nuotekų tinklą.
- Pilna dalinė apdaila: galimybė susikurti interjerą pagal savo stilių ir poreikius.

#### VIETA IR SUSISIEKIMAS

- 20 min. automobiliu iki Vilniaus centro.
- Netoliese – prekybos centrai, parduotuvės, mokyklos, darželiai, sporto klubai, paslaugų įstaigos.
- Graži ir saugi gyvenvietė, puikiai tinkanti šeimoms su vaikais.

Šis namas – puikus pasirinkimas tiems, kurie nori suderinti miesto patogumus su gyvenimu gamtos apsuptyje. Čia rasite ramybę, saugumą ir erdvę savo svajonių namams.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068957447

Susisiekti el.paštu: [agata@avsejenko.eu](mailto:agata@avsejenko.eu)

