



PARDAVIMAS

# PARDUODAMAS NAMAS LIEPŲ G., LIEPONIŲ K., TRAKŲ R. SAV., 81.97 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI

**89 000 €** (1 085.76 €/m<sup>2</sup>)

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas <b>81.97 m<sup>2</sup></b>	Aukštas <b>1</b>	Kambariai <b>3</b>
--------------------------------------	---------------------	-----------------------

Kaina:	<b>89 000 € (1 085.76 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1963
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Šildymas	Array
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

## Papildoma informacija

Jauki ir tvarkinga sodyba jau laukia naujųjų šeiminių!

Vaizdingame Lieponių kaime, Trakų rajone parduodama pilnai įrengta sodyba su 17,46 a sklypu. Tai puiki vieta tiems, kurie nori iš karto įsikelti ir gyventi be papildomų rūpesčių – sodyba tinkama gyvenimui ištisus metus.

Nuo Vilniaus arkikatedros sodyba nutolusi vos 50 km, todėl pasieksite miestą greitai ir patogiai ir tuo pačiu sodyboje galėsite mėgautis ramybe, gamta ir grynu oru.

Ši sodyba – puikus pasirinkimas ieškantiems jaukaus ir tvirto būsto už prieinamą kainą. Ji idealiai tinka nuolatiniam gyvenimui, poilsiui ar net nuomai.

### BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Lieponių k., Trakų r.;
- Sklypo plotas: 17.46 a;
- Sklypo paskirtis: kita;
- Namų tipas: rąstinis;
- Statybos metai: 1960 m.;
- Yra ūkiniai pastatai.

### PRIVALUMAI:

- Tvarkingas medinis namas su nauju stogu;
- Namas šviežiai nudažytas, vidus prižiūrėtas – galima keltis gyventi iš karto;
- Įrengtas dušas, yra karštas vanduo – visi pagrindiniai patogumai;

- Graži, rami aplinka – puikiai tinka poilsiui ar gyvenimui toliau nuo miesto šurmulio;
- Įrengta pirtis;
- Ūkiniai pastatai;
- Rami ir saugi kaimynystė, daug namų/sodybų, natūrali gamta, švarus oras.
- Greiželio ežeras vos už 1 km;
- Netoliese – miškai;
- Patogus privažiavimas – tiek vasarą, tiek žiemą.

**STATINIAI:**

- Gyvenamas namas – 81.97 kv.m;
- Ūkinis pastatas – 17 kv.m;
- Ūkinis pastatas – 14 kv.m;
- Ūkinis pastatas – 15 kv.m;
- Ūkinis pastatas – 13 kv.m;
- Ūkinis pastatas – 38 kv.m;
- Ūkinis pastatas – 19 kv.m;
- Ūkinis pastatas – 24 kv.m;
- Ūkinis pastatas – 21 kv.m;
- Ūkinis pastatas – 15 kv.m;
- Ūkinis pastatas – 14 kv.m;
- Stoginė – 5 kv.m;

**ATSTUMAI:**

- Iki Trakų miesto – 27 km;
- Iki Vilniaus miesto – 50 km;
- Iki Kauno miesto – 110 km.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

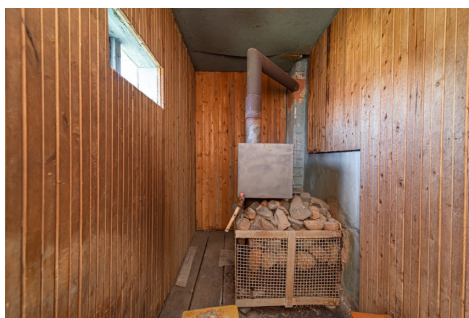
## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 640 64202

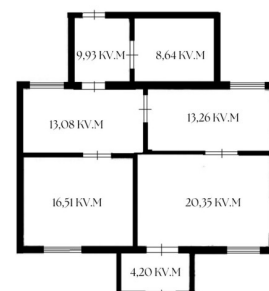
Susisiekti el.paštu: [rima.okon@capitalrealty.com](mailto:rima.okon@capitalrealty.com)







BENDRAS NAMO PLOTAS - 81,97 KV.M



**CAPITAL CREW**

*Rima Okon*

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turimą?

[rima.okon@capital.lt](mailto:rima.okon@capital.lt)  
+370 640 64202