



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS LIEPŲ G., TRUŠELIŲ  
K., 88.2 KV.M PLOTO****185 000 €** (2 097.51 €/m<sup>2</sup>)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas  
**88.20 m<sup>2</sup>**Aukštas  
**1**Kambariai  
**4**

Kaina:	<b>185 000 € (2 097.51 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2024
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

**Papildoma informacija**

PARDUODAMAS 100% BAIGTUMO A++ KLASĖS NAMAS TRUŠELIUOSE

???? Pilnai įrengtas ir paruoštas gyvenimui naujos statybos namas su 3 miegamaisiais, tik 7 min. nuo Klaipėdos!

???? Adresas: Liepų g. 13, Trušeliai, Klaipėdos r.

???? Namų plotas: 88,20 kv. m

???? Sklypas: 5.55 a

???? Statybos metai: 2024

???? Baigtumas: 100%

???? Kambariai: 4 (3 miegamieji + svetainė su virtuve)

???? Energinė klasė: A++

???? Statusas: Pilna apdaila + baldai + buitinė technika

???? PRIVALUMAI:

Aukščiausios energinės klasės (A++) – itin mažos šildymo sąnaudos

Šilumos siurblys oras–vanduo + rekuperacinė sistema – efektyvus šildymas ir šviežias oras

Moderni virtuvė su integruota buitine technika

Pilnai įrengtas vonios kambarys: vonia ir dušo kabina

3 erdvūs miegamieji kambariai

Techninė patalpa (katilinė / skalbykla)

Visi baldai įskaičiuoti į kainą (išskyrus stalias su kėdėmis, televizorius vaiko baldai ir skalbimo mašina)

Asfaltuotas privažiavimas, tvora, trinkelės

???? RAMI KAIMYNYSTĖ IR PATOGI VIETA:

Tik 7 minutės automobiliu iki Klaipėdos centro

Netoliese darželiai, mokyklos, prekybos centrai

Viešojo transporto stotelė šalia

???? Peržvelkite nuotraukas – namas parduodamas su tuo, ką matote.

???? Dėl apžiūros ir daugiau informacijos:

NT bičiulis Romas

???? +370 644 44 011

???? romas@O11.lt

???? www.O11.lt

**Kontaktiniai duomenys**

Telefono numeris: +37064444011

Susisiekti el.paštu: romas@011.lt



