



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS LIEPŲ G., VĖŽAIČIŲ MSTL., KLAIPĖDOS R. SAV., 64.66 M² PLOTO, 2 AUKŠTAI

330 000 € (5 103.62 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
64.66 m²	2	3

Kaina:	330 000 € (5 103.62 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1949
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Namas gamtoje

Parduodamas išskirtinėje vietoje esantis namas su 15 arų sklypu, kuris ribojasi su Skinijos upe. Namas pastatytas laikantis krašto architektūrinių reikalavimų, todėl harmoningai įsilieja į dvaro aplinką.

Namo ypatumai:

- Renovuotas 2023 m;
- B energetinio naudingumo klasė;
- Šildymas: oras-vanduo;
- Grindinis šildymas – komfortiška ir ekonomiška šildymo sistema;
- Pirtis;
- Apsaugos ir priešgaisrinė signalizacija.

Vietos privalumai:

- Šalia teka Skinijos upė – ramybė ir gamtos artumas;
- Vieta nutolusi nuo pagrindinių gatvių – mažiau triukšmo, daugiau privatumo;
- Namas įsikūręs dauboje, gamtos apsuptyje – unikali ir rami vieta gyvenimui;
- Priešais – Vėžaičių dvaras – išskirtinė kaimynystė.

Komunikacijos:

- Vanduo: gręžinys;
- Nuotekos: valymo įrenginiai.

PIRKĖJAMS NETAIKOMI TARPININKAVIMO MOKESČIAI.

- Dėl detalesnės informacijos skambinkite telefonu.
- Į kainą įeina PVM.
- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH498524

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 682 46 633

Susisiekti el.paštu: zygimantas.svanys@ober-haus.lt





