

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS LIETAVIŠKI? G., ANTAKALNIS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 130.5 M2
PLOTU, 2 AUKŠTAI**

337 000 € (2 582.38 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
130.50 m	2	4

Kaina:	337 000 € (2 582.38 €/m)	
Statusas:	Aktyvus	
Statybos metai:	2021	2
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila	
Namo tipas	Namas	
Šildymas	Aeroterminis	
Pastato tipas	Mūrinis	
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas	
Ypatumai:	Šarvuotos durys, Šarvuotos durys, Elektra, Elektra, Langai su stiklo paketais, Langai su stiklo paketais, Rūbinė, Rūbinė, Virtuvė sujungta su kamb., Virtuvė sujungta su kamb., Asfaltuotas privažiavimas	

Papildoma informacija

Parduodamas modernios architektūros namas uždarame kvartale Draustinio namai.

NAMO PRIVALUMAI:

- Įregistruotas 100 proc. baigtumas.
- Puiki vieta gražios gamtos apsuptyje (Dvarčionių geomorfologinis draustinio kaimynystėje);
- Aukštos lubos, panoraminiai langai.
- Aeroterminis šildymas.
- Terasa, sadėliukas.
- Kvartalo teritorijoje šaligatviai, asfaltuotos ir apšviestos gatvės, kameros.

BENDRA INFORMACIJA

- Vieta: Lietaviškių g., Antakalnis, Vilnius
- Bendras namo plotas: 130,5 kv.m;
- Kambarių skaičius: 4 (3 miegamieji; pagrindinis miegamasis su erdvia drabužine);
- Vonios kambarių skaičius: 2;
- Sklypo plotas: 3,55 arai
- Aukštų skaičius: 2;
- Statybos metai: 2021 m.;
- Namo tipas: mūrinis (LODE keramikiniai blokėliai);
- Terasa;
- Sandėliukas;
- Stoginė automobiliui.

NAMO ĮRENGIMAS

- Dalinė apdaila.
- Langai: mediniai, iš išorės kaustyti aliuminiu, atitinkantys A++ energinio naudingumo klasę.;
- Sienos: dažytos Fluger dažais;
- Grindys: betonas
- Lubos: gipso kartono, dažytos.
- Įrengti betoniniai laiptai.
- Išvedžiota elektros instaliacija.
- Lauko durys: aliuminio;
- Išvedžiota rekuperacinė vėdinimo sistema;
- Stogas – gelžbetonine perdanga;
- Stogo danga – prilydoma;
- Fasadas – termo dailylentės ir atsparus gamtos poveikiui dekoratyvinis tinkas BAUMIT.

KOMUNIKACIJOS

- Šildymas: numatytas šilumos siurblys oras-vanduo (grindinis);
- Vanduo: kvartalo gręžinys;
- Kanalizacija: individualūs namui bio-valymo įrenginiai August T-8.

SKLYPO INFORMACIJA

- Plotas: 3,55 arai;
- Apšviestas, asfaltuotas privažiavimas;
- Aptverta teritorija (automatiniai vartai).

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA

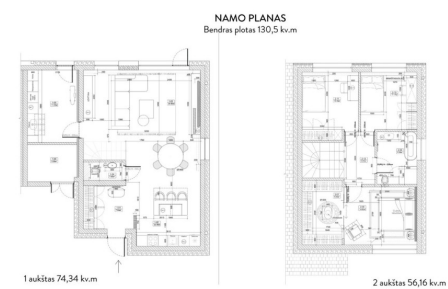
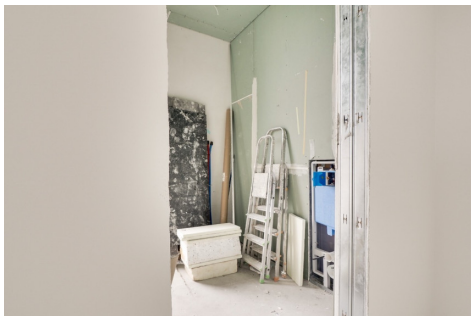
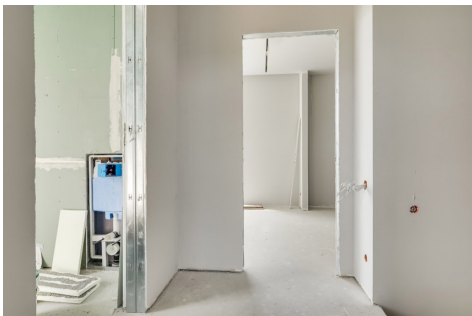
- Uždara privačių namų teritorija;
- Šalia Pavilnių regioninis parkas, Kairėnų botanikos sodas;
- Tik 10 km iki Katedros aikštės;
- 2 km iki PC Rimė. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 620 41959

Susisiekti el.paštu: kotryna.kunigele@capital.lt







CAPITAL
REAL ESTATE

Kotryna Kunigėlė

DIAMOND CLUB

Susisiekite dėl nemokamos konsultacijos
PARDUODANT ir PERKANT nekilnojamąjį turtą

kotryna.kunigele@capital.lt
+370 620 41959

