

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS LINGIŲ K., KLAIPĖDOS R.
SAV., 150 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI**

112 000 € (746.67 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
150.00 m	2	4

Kaina:	112 000 € (746.67 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2011
Namo tipas	² Sodo namas
Šildymas	Kietu kuru
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS GYVENAMASIS NAMAS SB "GUBOJA", LINGIUOSE. MIESTO

TRANSPORTAS, GERAS SUSISIEKIMAS, RAMI VIETA. ERDVUS NAMAS,

PRIŽIŪRĖTAS SODAS.

Namas:

- Namų paskirtis: gyvenamasis namas.

- 2011 m. statybos, registruotas 100 % baigtumas.

- Karkasinis, apšiltintas, iš išorės - plastikinės dailylentės;
- 2 aukštų stogas - be asbestinis šiferis, apdailintas baltomis plastikinėmis dailylentėmis;
- Plotas 150 kv. m, įskaitant garažą ir katilinę (37 kv. m)
- Žemės sklypo plotas: 7 arai.

I aukštas:

- Tambūras ir prieškambaris;
- Sandėliukas, katilinė ir garažas (automatiniai garažo vartai);
- Svetainė sujungta su virtuve (virtuvės baldai su buitine technika);
- Židinys svetainėje;
- San. mazgas (WC, dušo kabina, kriauklė);
- Didelė terasa su stogine.
- Laiptinė į antrą aukštą (mediniai laiptai);
- Stoglangis.

II aukštas:

- Tėvų miegamasis, su drabužine;
- San. mazgas (WC, vonia, kriauklė);

- 2 vaikų kambariai su baldais;

Įrengimas:

- Pilnai įrengtas.

- Grindys: 1-as aukštas - laminatas svetainėje, plytelės vonioje,

virtuvėje, prieškambaryje ir tambūre(šildomos), 2-as aukštas -

laminatas;

- Laiptai į antrą aukštą uždari su medinėmis pakopomis, po

laiptais įrengtas sandėliukas;

- Paliekami visi baldai ir virtuvės įranga.

Apsauga: įrengta signalizacija, pajungta į "Argus" saugos

tarnybos pultą.

Apdaila: sienos išklijuotos tapetais, lubos dažytos, langai balto

plastiko, durys medinės;

Komunikacijos:

- Vanduo: vietinis (gręžinys su vandentiekio sistema)

- Nuotekos: vietinės (nuotekų valymo sistema "Dinait");

- Elektra: trifazė;

Šildymo ir kita įranga:

- Geriamo vandens filtrai;
- Vandens pašildymo boileris;
- Kieto kuro katilas.
- Šildymo-kondicionavimo sistema oras-oras. Valdoma internetu.

Aplinka:

- Originalūs kalviški pagrindiniai vartai(automatiniai) ir kalviški papildomi varteliai, sklypas atvertas medine tvora, apželdintas, prižiūrėtas;
- Sklype vaismedžiai, vaiskrūmiai, gėlės, augalai;
- Yra medinis ūkinis pastatas (įrankių namelis), dekoratyvinės medinės supynės;
- Privažiavimo kelias - asfaltas;
- Yra vietos 2 automobiliams kieme ir 1 vieta garaže;
- Kiemas ir takai iškloti trinkelėmis;
- Kursuoja miesto transportas (40,41 maršrutai), atstumas iki stotelės-100 metrų.
- Netoli vandens telkinys (tvenkinys);
- Yra sodų bendrija.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068956067

Susisiekti el.paštu: naminta@naminta.lt

