



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS LYGUMŲ G., VAIŠVYDAVOJE, KAUNAS, 163 KV.M PLOTO

579 900 € (3 557.67 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
163.00 m²

Aukštas
2

Kambariai
4

Kaina: 579 900 € (3 557.67 €/m²)

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2017

Pastato
įrengimas Pilnai įrengtas

Pastato tipas Namas

Namo tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Internetas, Skalavimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Elektra, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Signalizacija, Tualetas ir vonia atskirai, Vietinė kanalizacija, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Šaldytuvas, Trifazis įvadas 380v, Boileris

Papildoma informacija

PARDUODAMAS JAUkus IR ERDVUS NAMAS VAIŠVYDAVOJE, KAUNE!

Išskirtinės kokybės namas – prabanga, komfortas ir minimalūs išlaikymo kaštai

Jeigu ieškote namų, kurie buvo statyti ne taupant, o galvojant apie kokybę, ilgaamžiškumą ir komfortą – šis pasiūlymas kaip tik Jums.

Parduodamas modernus, itin kokybiškai pastatytas individualus namas, kuriame kiekviena detalė apgalvota taip, kad gyvenimas būtų patogus, ekonomiškai ir nereikalaujant papildomų investicijų.

Namo fasadas – ilgaamžis klinkeris, stogas dengtas čerpėmis. Įrengta 10 kW saulės elektrinė bei geoterminis šildymas užtikrina itin mažas eksploatacijos išlaidas – namo išlaikymas siekia vos 10 Eur per mėnesį.

Visame name įrengtas grindinis šildymas, kuris gali būti naudojamas ne tik šildymui žiemą, bet ir patalpų vėsinimui vasarą. Papildomam komfortui sumontuotas centrinis dulkių siurblys, kokybiškas parketas, vaizdo stebėjimo kameros, 18 kW elektros įvadas.

Patogumą kasdienybėje užtikrina automatiniai kiemo bei garažo vartai, o garaže įrengtos šildomos grindys.

Didelis ir tvarkingas kiemas su erdvia terasa leis mėgautis ramiu poilsiu, šeimos laiku ar jaukiais vakarais su draugais.

Pagrindiniai privalumai:

Klinkerio fasadas.

Čerpinis stogas.

10 kW saulės elektrinė.

Geoterminis šildymas.

Grindinis šildymas ir grindinis vėsinimas.

Itin mažos išlaikymo išlaidos – 10 Eur/mėn.

Centrinis dulkių siurblys.

Kokybiškas parketas.

Rekuperatorius.

Vaizdo stebėjimo sistema.

18 kW elektros galia.

Automatiniai kiemo ir garažo vartai.

Garažas su šildomomis grindimis.

Vandens filtrai.

Didelė terasa ir erdvus kiemas.

Namas statytas iš aukščiausios kokybės medžiagų, negailint investicijų.

Parduodamas su baldais.

Tai namai žmonėms, kurie vertina kokybę, ilgaamžiškumą ir mažus eksploatacijos kaštus. Įsikelkite ir mėgaukitės gyvenimu be papildomų rūpesčių.

BENDRA INFORMACIJA:

– Adresas: Lygumų g. 5, Vaišvydava, Kauno m.;

– Statybos metai – 2017;

- Aukštai – 2;
- Kambarių sk. – 4;
- Bendras plotas – 163 kv. m;
- Garažo plotas – 27,28 kv. m;
- Sklypo plotas – 9,39 a;
- Pastato tipas – mūrinis;
- Įrengimas – pilna apdaila;
- Šildymas – geoterminis;

Kreipkitės dėl profesionalios konsultacijos nekilnojamojo turto klausimais.

- Padėsiu paruošti Jūsų namus pardavimui;
- Sukursiu būtent Jūsų būstui skirtą marketingo planą;
- Sutvarkysiu visus dokumentus ir sandorio detales tiek pardavėjams, tiek pirkėjams, bei užtikrinsiu sklandų ir saugų sandorį.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061149988

Susisiekti el.paštu: airidas.ambrulis@meiliunas.lt







