



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS M. K. ŠEMETOS G.,
BAJORAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
229.75 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI****485 000 €** (2 110.99 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas	Aukštas	Kambariai
229.75 m²	2	5

Kaina:	485 000 € (2 110.99 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2025
Namo tipas	Kita
Pastato tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas individualus namas šalia miško su garažu

Parduodamas erdvus, funkcionaliai išplanuotas dviejų aukštų

individualus gyvenamasis namas ramioje, žalumos apsuptoje vietoje

– šalia miško.

Tai puikus pasirinkimas ieškantiems privatumo, gamtos artumo ir

patogaus susisiekimo su miestu.

Bendra informacija:

– Namų tipas: individualus gyvenamasis namas

– Aukštai: 2

– Kambarių skaičius: 5

- Bendras plotas: 229,75 kv. m
- Sklypo plotas: 12 a
- Šildymas: grindinis šildymas
- Vandentiekis: komunalinis
- Nuotekos: komunalinės
- Dujos: gamtinės
- Sienos: blokeliai
- Stogo danga: beasbestis cementas
- Ūkinis pastatas / garažas: 18 kv. m (atskiras)

Išplanavimas:

- Pirmas aukštas (121,7 kv. m):
- Tambūras – 3,8 kv. m
- Koridorius – 16,9 kv. m
- WC – 1,4 kv. m
- Virtuvė – 8,8 kv. m
- Svetainė su valgomoju – 50,9 kv. m
- Kambarys – 26,6 kv. m
- Rūbinė – 7,1 kv. m
- Katilinė – 6,2 kv. m

Antras aukštas (94,4 kv. m):

- Laiptinė – 16,2 kv. m
- San. mazgas – 7,9 kv. m
- WC – 2,5 kv. m
- 3 kambariai – 17,8 kv. m; 17,8 kv. m; 20,5 kv. m
- San. mazgas – 9,1 kv. m
- Rūbinė – 5,8 kv. m

Privalumai:

- Namai ribojasi su mišku – užtikrintas privatumas ir ramybė
(valstybinis miškas)

- Dideli vitrininiai langai su vaizdu į gamtą
- Erdvi ir šviesi svetainės zona
- Atskiras 18 kv. m garažas / ūkinis pastatas
- Funkcionalus išplanavimas, tinkamas šeimai

Vieta ir aplinka:

Namas įsikūręs M. K. Šemetos gatvėje, ramioje ir žalumos apsuptoje individualių namų kaimynystėje, užtikrinančioje privatumą.

Patogus susisiekimas su miesto centru ir kitais rajonais.

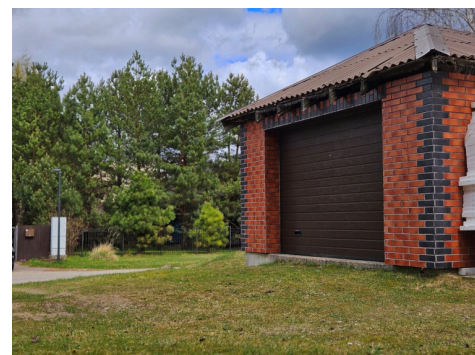
Susisiekite dėl apžiūros ir papildomos informacijos!

Nekilnojamo turto agentūra "Oppa".

Kontaktiniai duomenys

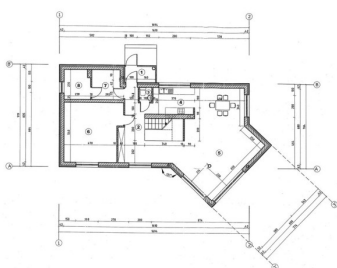
Telefono numeris: +37063923507

Susisiekti el.paštu: gabija.ceponyte@oppa.lt





Pirmo aukšto plans



Antro aukšto plans

