

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS M. MAŽVYDO G., CENTRAS,
PANEVŽIO M., PANEVŽIO M. SAV., 118 M2
PLOTU, 1 AUKŠTAI**

124 900 € (1 058.47 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
118.00 m	1	4

Kaina: **124 900 € (1 058.47 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1958

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas 2

Namo tipas Namas

Šildymas Dujinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Internetas, Kabelinė televizija, Skalbimo mašina, Su baldais, Dujos, Elektra, Langai su stiklo paketais,
Miesto kanalizacija, Vietinė kanalizacija, Dušas, Šaldytuvai, Boileris

Papildoma informacija

Parduodamas tvarkingas ir jaukus 118 kv. m gyvenamasis namas su garažu ir ūkiniu pastatu, esantis 6 arų sklype M. Mažvydo gatvėje – patogioje ir strategiškai puikioje vietoje Panevėžio miesto centrinėje dalyje, šalia Žemdirbių turgaus ir prekybos centro „Senukai“.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Sklypo plotas – 6 a

- Sklype atlikti kadastriniai matavimai
- Namas 1958 m. statybos - renovuotas 2020 m.
- Namo gyvenamas plotas – 88 kv.m.
- Namo langai orientuoti į rytų ir pietų puse, tad name visada bus šviesu ir šilta
- Įrengtas mūrinis garažas 2 automobiliams – 30 kv.m.
- Ūkinis pastatas – 40 kv.m. papildomos erdvės ūkinei veiklai ar sandėliavimui
- Terasa 2-a aukšte su stikline konstrukcija pro kuria atsiveria nuostabūs vaizdai
- Dujinis šildymas – ekonomiškas ir patogus sprendimas
- Elektra
- Vanduo - šulinio tiekimo sistema Hidroforas
- Kanalizacija – miesto

PRIVALUMAI:

- Namo stogas- naujai dengtas ir apšiltintas

- Namų sienos - apšiltintos iš vidaus ir lauko
- Langai – plastikiniu rėmu su stiklo paketais
- Šildymo sistema – dujinis katilas, bei krosnis šildytis kietu kuru
- Vanduo šildomas boileriu
- Yra galimybė įsirengti gyvenamas erdves palėpėje
- Greta namų įrengta sodo teritorija su žalia veja, bei pastatytu stikliniu šiltnamiu, tad

galėsite mėgautis savo užaugintomis šviežiomis daržovėmis

- Rami, saugi ir patogiai kaimynystė
- Atvira teritorija
- Asfaltuotas patogus privažiavimas
- Šalia parduotuvės, turgus, mokyklos, darželiai ir kitos svarbiausios įstaigos

VIETA:

- M. Mažvydo g., Panevėžys – miesto centrinė dalis

- Strategiškai patogi vieta – šalia Žemdirbių turgus, PC „Senukai“
- Viskas, ko reikia patogiam gyvenimui – vos už kelių minučių pėsčiomis
- Puikus susisiekimas tiek automobiliu, tiek viešuoju transportu
- Asfaltuotas privažiavimas
- Puikiai tinkamas tiek gyvenimui, tiek investicijai

KAINA: 124900 eur.

???? Dėl apžiūros ir daugiau informacijos – skambinkite:

+3706 1879668

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 618 79668

Susisiekti el.paštu: diana.miseikiene@vilniausturtas.lt







VILNIAUS TURTAS



DIANA MIŠEIKIENĖ
NT Brokerė

+370 618 79668
diana.miseikiene@vilniausturtas.lt
Ulonų g. 5 (IV aukštas), Vilnius
www.vilniaus-turtas.lt