



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS MAGŪNŲ K., VISAGINO SAV., 98.92 M² PLOTO 3 KAMBARIAI

26 600 € (268.90 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
98.92 m²

Aukštas
1

Kambariai
3

Kaina:	26 600 € (268.90 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1927
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Pastato tipas	Sodyba/Vasarnamis
Šildymas	Array
Namo tipas	Rąstinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodama autentiška, šimtametė sodyba su 1,8 ha žemės sklypu netoli Gulbinio ežero. Sodyba yra Visagino savivaldybėje, Magūnų kaime, Žvaigždžių g. 2. Parduodamas turtas: dviejų galų rąstinis gyvenamasis namas, ūkinis pastatas, šulinys, sodas ir 1,8042 ha žemės ūkio paskirties sklypas su mišku. Gyvenamasis namas pastatytas 1927 m iš akmeninių pamatų ir tvirtų rąstų. Bendras namo plotas 98,92 kv. m. Name yra 3 kambariai (13,96 kv. m; 23,25 kv. m; 13,94 kv. m), pagalbinė patalpa 17,95 kv.m., holas 25,30 kv. m. ir veranda 5,42 kv. m. Čia kvepia istorija, nes išlikusios autentiškos lubos, sienos, grindys, langai ir durys. Virtuvėje pastatyta krosnis. Vanduo geriamas iš šulinio. Yra erdvus kiemas, kurio dalį juosia beržų, alksnių ir drebulių miškas, pavieniai medžiai ar sodo obelys. Prie miško ideali vieta atstatyti pirtį ir išsikasti tvenkinį. Asfaltuotas privažiavimas, todėl sodybą lengvai pasieksite bet kuriuo metų laiku. Vietovę supa Magūnų, Poviliškės, Serpukovkos ir Gūrių miškai. Artimiausias Gulbinio ežeras vos už 600 m. Atstumai: nuo Visagino miesto centro apie 6 km, nuo Ignalinos miesto centro apie 38 km, nuo Utenos miesto centro apie 60 km. Tai sodyba vertinantiems autentiškumą ir norintiems pajauti praeities dvelksmą.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067351558

Susisiekti el.paštu: Renatosnamai@inbox.lt



