



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS NAMAS MAISTO G., ALEKSOTAS, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 56.00 M<sup>2</sup> PLOTO 2 KAMBARIAI

**75 000 €** (1 339.29 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>56.00 m<sup>2</sup></b>	<b>1</b>	<b>2</b>

Kaina: **75 000 € (1 339.29 €/m<sup>2</sup>)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1936

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Namo tipas: Namo dalis

Šildymas: Array

Pastato tipas: Karkasinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Su baldais, Geras privažiavimas, Miesto kanalizacija, Aptverta teritorija, Miesto vandentiekis, Asfaltuotas privažiavimas, Garažas

### Papildoma informacija

PARDUODAMA NAMO DALIS SU SKLYPO DALIMI IR GARAŽU, PUIKIOJE VIETOJE

Nustatyta namo ir sklypo naudojimosi tvarka su bendraturčiu.

ĮRENGIMAS. Parduodama 56 kv.m. namo dalis. Tvarkingai įrengta: sienos tapetai, grindys laminatas, plastikiniai langai. Išvedžioti radiatoriai, šildoma kieto kuro katilu. Yra galimybė įsivesti dujas ir pasistačius dujinį katilą, šildytis dujomis. Yra vonios kambarys ir tualetų patalpa. Miesto vandentiekis ir nuotekos. Du atskiri, nepereinami kambariai, virtuvės patalpa. Parduodama su visais baldais.

NAMAS. Namo konstrukcija – medis su karkasu. Stogas – skarda. Geros būklės, prižiūrėtas pastatas. Parduodamai daliai priklauso garažas ir du sandėliukai.

SKLYPAS. Parduodamai daliai priklauso 3,71 aro sklypo dalis. Aptverta teritorija, patogus įvažiavimas į kiemą. Atskirta sodo dalis, taip pat stoginė, priklausanti parduodamai daliai.

VIETA. Rami vieta, akligatvis. Aleksote, Maisto gatvėje. Patogus, asfaltuotas privažiavimas. Solidi kaimynystė, patogus susisiekimas su miesto centru ir kitais mikrorajonais.

-----

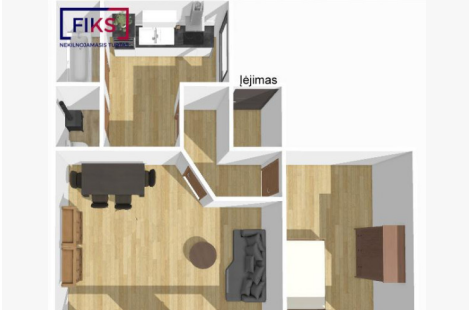
Padėsime jums profesionaliai ir greitai gauti paskolą kredito įstaigose. Mūsų partneriai: nepriklausomi turto vertintojai, kredito įstaigos, paskolų brokeriai – pasiruošę jums padėti.

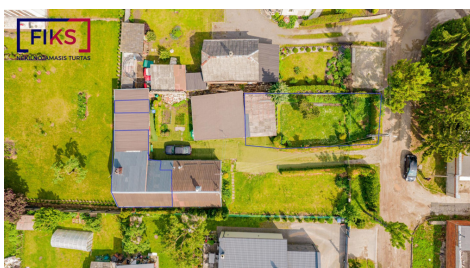
## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 682 00029

Susisiekti el.paštu: [jonas@fiks.lt](mailto:jonas@fiks.lt)







FIKS  
NEKILNOJAMASIS TURITAS

**JONAS RAILA**  
NT ekspertas

+370 682 00029

jonas@fiks.lt  
www.fiks.lt  
Vytauto pr. 93, Kaunas