



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS , MARIJAMPOLĖJE, 252.93 KV.M PLOTO

265 000 € (1 047.72 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
252.93 m²

Aukštas
2

Kambariai
4

Kaina: **265 000 € (1 047.72 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1990

Pastato įrengimas: Pilnai įrengtas

Pastato tipas: Namai

Šildymas: Array

Namo tipas: Mūrinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Internetas, Su baldais, Elektra, Miesto kanalizacija, Rūsiai, Tualetas ir vonia atskirai, Židinytis, Dušas

Papildoma informacija

ERDVUS NAMAS SU 55 ARŲ SKLYPU ŠALIA MARIJAMPOLĖS ????

Ieškote namų gamtos apsuptyje, bet nenorite atsisakyti miesto patogumų?

Šis 252,93 kv. m namas Skaisčiūnuose – vos ~1 km iki Marijampolės ribos – puikus pasirinkimas vertinantiems privatumo ir patogios lokacijos derinį.

Tai vieta, kur galėsite mėgautis ramybe, tačiau per kelias minutes pasieksite miesto centrą, o greitas išvažiavimas į Via Baltica leis Kauną pasiekti maždaug per 30 minučių.

Namai erdvūs ir funkcionalūs: pirmas aukštas pilnai įrengtas, antras – paruoštas įsirengti pagal savo poreikius. Puikiai tinka ir dviem šeimoms.

TECHNINIAI DUOMENYS:

• Marijampolės sav., Skaisčiūnų k. (šalia Marijampolės)

- Bendras plotas – 252,93 kv. m
- 5 kambariai
- 2 aukštai
- Šildymas – medžio granulės
- Sklypas – 55 arai

PRIVALUMAI:

- Didelis, privatumo suteikiantis sklypas su tujomis ir eglėmis
- Rūsys su garažu
- Ūkinis pastatas su rūsiu
- Naujas stogas (paruoštas saulės elektrinei)
- Išdildintas prūdas su smėlio paplūdimiu – jūsų poilsiui
- Tvarkoma infrastruktūra – tiesiamas pėsčiųjų takas

VIETA, KURI KURIA VERTE:

Tai viena didžiausių šio objekto stiprybių – ramybė ir privatumas derinami su itin patogiu susisiekimu. Ideali vieta ieškantiems balanso tarp miesto ir gamtos.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061576011

Susisiekti el.paštu: justinas@O11.lt



