



PARDAVIMAS

# PARDUODAMAS NAMAS MARIŲ G., SMELTĖ, KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 148.43 M<sup>2</sup> PLOTO 5 KAMBARIAI

## 300 000 € (2 021.15 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštis	Kambariai
148.43 m <sup>2</sup>	2	5

Kaina: **300 000 € (2 021.15 €/m<sup>2</sup>)**

Statusas: Aktyvus

Statybos  
metai: 1955

Įrengimo  
lygis: Pilnai įrengtas

Namo tipas: Namai

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas  
ar nuoma: Pardavimas

Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Skalavimo mašina, Su baldais, Telefono linija, Vonia, Šarvuotos durys, Dujos, Elektra, Vandentiekis, Geras privažiavimas, Langai su stiklo paketais, Lauko terasa, Parketas, Rūbinė, Rūsys,

Ypatumai: Židinytis, Detalus planas, Pirtis, Vietinė kanalizacija, Dušas, Šalia vandens tvenkinio, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Šaldytuvas, Boileris, Plastikiniai vamzdžiai, Drabužinė, Virtuvės komplektas, Viryklė, Indaplovė, Aptverta teritorija, Artesinis vanduo, Vietinis vandentiekis, Asfaltuotas privažiavimas, Garažas, Ūkiniai pastatai

## Papildoma informacija

Parduodamas namas Klaipėdoje, šalia Kuršių Marių įlankos!

- Su pirtimi.
- Aukštos lubos.
- Su 6.09 a. sklypu.
- Tvarkingas kiemas.

- Strategiškai geroje vietoje.
- Labai draugiška kaiminystė.
- Yra šiltnamis ir lauko terasa.
- Su priestatu ir garažu 20 kv.m.
- 5 km ~10 min iki miesto centro.
- Tvarkingas, su baldais ir buitine įranga.
- 1955 metų statybos, rekonstruotas 2011 m.
- 2 vonios kambariai su šildomomis grindimis.
- Kieme yra terasa ir šiltnamis, auga vaismedžiai.
- Namai yra po remonto, naujai išdažytos sienos.
- Yra ūkinis pastatas, kuriame įrengta pirtis su dušu, o antrame aukšte yra palėpės sandėliavimui.
- Labai maži komunaliniai mokesčiai – šildymas dujinis ir krosnimi.
- Namai turi du įėjimus, todėl gali gyventi dvi šeimos arba galima išnuomoti kitą dalį.

Esame atviri Jūsų pasiūlymams! Netinka objektas? Kreipkitės – rasime alternatyvų.

PARDUODATE? Skambinkite – nemokamai konsultuojame, nemokamai nustatome Jūsų objekto rinkos kainą.

Tel. +370 63010914

aiste@ntekspertai.com

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370630 10914

Susisiekti el.paštu: aiste@ntekspertai.com





