



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS MARTINŲ K., KLAIPĖDOS R. SAV., 183.50 M² PLOTO 4 KAMBARIAI

200 000 € (1 089.92 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas 183.50 m²	Aukštas 2	Kambariai 4
---------------------------------------	---------------------	-----------------------

Kaina: **200 000 € (1 089.92 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2014

Įrengimo lygis Dalinė apdaila

Namo tipas Namas

Šildymas Array

Pastato tipas Blokinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Šarvuotos durys, Elektra, Geras privažiavimas, Langai su stiklo paketais, Vietinė kanalizacija, Virtuvė sujungta su kamb., Plastikiniai vamzdžiai, Drabužinė, Šildomos grindys, Vietinis vandentiekis, Kraštinis sklypas, Šalia miško, Asfaltuotas privažiavimas, Garažas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS NAMAS

Teirautis telefonu +37066223391 Rūta

Greta miškelių, Martinų k., parduodamas dviejų aukštų namas su garažu.

Racionalus pasirinkimas Jūsų šeimai, privatumas ir erdvė, neatsisakant šiuolaikinio gyvenimo privalumų. Namas labai patogioje vietoje, labai geras ir greitas susisiekimas su Klaipėdos miesto centru ir bet kuria kita Klaipėdos miesto dalimi. Visai šalia yra Martinų Padelio kortai, statomas naujas sporto kompleksas bei prekybos centras. Aplinkui veikia net keli privatūs vaikų darželiai.

Namas patogiai išplanuotas – erdvi bendra svetainės ir virtuvės zona su išėjimu į lauko terasą. Aukštos svetainės lubos suteikia papildomą erdvės pojūtį. Svetainės vitrininiai langai užtikrina, kad visais metų laikais būtų galima maksimaliai išnaudoti natūralią šviesą ir šilumą, kadangi svetainės langai orientuoti į pietų ir vakarų puses. Terasa – vakarinėje pusėje. Trys miegamieji kambariai antrame aukšte, vienas iš jų turi atskirą drabužinę. Vieta židiniui svetainėje, jaukiems rudens ar žiemos vakarams. Katilinėje numatyta vieta skalbimo mašinai. Namas statytas kokybiškomis medžiagomis. Sklypas išlygintas, apželdintas ir dalinai aptvertas. Už 2 mėn. planuojama montuoti 10 kW saulės jėgainė, todėl rekomenduojamas šildymas oras/vanduo.

NAMO APRAŠYMAS:

- * Bendras plotas – 183.50 kv.m;
- * Garažas –24 kv.m;
- * Žemės sklypas– 9,25 arai;
- * Namas – blokeliai, langai plastikiniai, šarvuotos durys;
- * Pamatai – betonas;
- * Fasadas – tinkas, mediena;
- * Šildymas – oras/vanduo, visame name grindinis šildymas;
- * Židiny;
- * Vietinis vandentiekis;
- * Vietinė nuotekų šalinimo sistema;
- * Namo baigtumas – 81 proc.

I AUKŠTO IŠPLANAVIMAS:

- Svetainė, virtuvė–valgomasis;
- San. mazgas;
- Katilinė;
- Garažas.

II AUKŠTO IŠPLANAVIMAS:

- Vonios kambarys;
- Trys kambariai.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Namas yra Martinų k., Klaipėdos raj;
- Asfaltuotas privažiavimas.

Skelbimo ID 118043

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 662 23391

Susisiekti el.paštu: savickaite@rutosnt.lt

