

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS MATIŠKIŲ G., TRAKŲ VOKŲ,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 148 M2 PLOTO,
2 AUKŠTAI**

295 000 € (1 993.24 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
148.00 m	2	4

Kaina: **295 000 € (1 993.24 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2024

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas 2

Namo tipas Namas

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Internetas, Kabelinė televizija, Telefono linija, Elektra, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Miesto
kanalizacija, Rūbinė, Signalizacija, Tualetas ir vonia atskirai, Vietinė kanalizacija, Virtuvė sujungta su
kamb., Kondicionierius 2

Papildoma informacija

Parduodami dvibučiai namai Vilniuje, dvibučių namų kvartale „Matiškių terasos“, kuris yra įsikūręs itin patogioje, ramybe ir draugyste su gamta alsuojančioje vietovėje!

Aštuoni A++ energetinės klasės dvibučiai, 129 kv.m. ir 148 kv.m. namai kuria erdvę, kurioje regis laikas teka kiek lėčiau ir tylą įgauna kitą formą.

Namai parduodami su pilna arba daline apdaila! Skelbime nurodyta kaina yra namo su pilna apdaila. Namų įrengimas pagal nuotraukose pateiktą jau įrengtą Demo versijos namą per 3-4 mėnesius.

„Matiškių terasos“, įsikūrusios tarp Vilniaus centro ir Trakų, pasiekiamos vos po 15-20 minučių iki Vilniaus miesto centro ir Trakų. Netoliese Lentvario dvaras ir parkas jūsų šeimos kokybiškam, aktyviam poilsiui ir turiningiems pasivaikščiojimams.

Tad jeigu svajojate turėti savo kiemą ir jame gamtos ir ramybės apsuptyje leisti laisvalaikį ar dūkti su vaikais, šis pasiūlymas būtent jums!

Kiekviename funkcionalaus išplanavimo name: svetainė, virtuvė, 3 miegamieji kambariai ir 3 san. mazgai, erdvus 21,27 kv.m. garažas, dvi automobilio stovėjimo vietos šalia namo.

Pirmame aukšte bendroje erdvėje jauki virtuvė su svetaine, koridorius, WC patalpa, garažas ir erdvi terasa. Antrame aukšte suplanuoti trys miegamieji kambariai: tėvų ir du mažesni vaikų. Esant poreikiui, vienas iš jų gali tarnauti ir kaip puikus darbo kambarys. Taip pat du erdvūs vonios kambariai: mažiesiems ir suaugusiems.

Ramius ir jaukius vakarus su šeima ar draugais galėsite leisti prie dvibučio įrengtose pušinėse terasose. Visi 4,5 arų žemės sklypai apsėti žole, įrengtas įvadas automatinei laistymo sistemai.

Parduodami dvibučiai įrengti naudojant aukštos kokybės medžiagas: namai apšiltinti 250 mm neoporo sluoksniu, langai ir durys trigubo stiklo paketo, tai ne tik tausos aplinką bet ir sumažins išlaidas šildymui. Be to, kvartalo vystytojai įrengė įvadą Jūsų žaliajai saulės elektrinei. Įrengta ir priešgaisrinė signalizacija, 9 kW elektros įvadas, grindinė šildymo sistema, paruoštos angos rekuperacinei sistemai.

Kviečiu susitikimui šio namų projekto apžiūroms Jums patogiu metu! Galbūt tai yra kaip tik tai ko Jūs ieškote!

NT Brokerė

Daiva Gudinič

+370 600 50554

daiva.gudinovic@vilniausturtas.lt

<https://www.vilniaus-turtas.lt/brokeris/daiva-gudinovic/>

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 600 50554

Susisiekti el.paštu: daiva.gudinovic@vilniausturtas.lt



2023 metų
TARP Miesto ir Gamtos
MATIŠKIŲ TERASOS

129 ir 148 kv. m. ploto namai

- 4 kambariai
- 3 san. mazgai
- Garažas
- 4,5 a. kiemelis
- Terasa
- A++ energetinė klasė
- Darniai atstatyta aplinka

Dvibučių namų kvartalas
tarp Vilniaus miesto centro ir Trakų!

KONTAKTAI:
+370 600 50 554
Nė Bradaš Dainė Gudimavič

