

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS MAŽOSIOS LIETUVOS G.,
LIEPORIAI, ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SAV.,
132.58 M² PLOTO 3 KAMBARIAI

209 000 € (1 576.41 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
132.58 m	1	3

Kaina:	209 000 € (1 576.41 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2024
Įrengimo lygis	2 Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Šildymas	Elektrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas labai pigiai naujos statybos vieno aukšto namas su šiuolaikiška šildymo sistema ir garažu Lieporių rajone. Namą naudingas plotas 132,58 m², vieno aukšto, 2024 m. statybos, labai šiltas, vinilinė grindų danga, grindinis šildymas su kolektorine šildymo sistema šilumos siurbliu Oras-Vanduo, rekuperacija, san. mazgas su dušu, terasa su pastoge. Labai geras namo išplanavimas: du miegamieji kambariai, svetainė su virtuve, san. mazgas, katilinė, garažas ir holas. Labai ekonomiška namo eksploatacija, nes šalia namo yra šulinys, pajungti vietiniai valymo įrengimai, elektra šildomas namas ekonomišku šilumos siurbliu ir karšto vandens paruošimas su integruotu boileriu, automatizuotas šildymo valdymas nuotoliniu būdu, pajungta apsauga, įrengti davikliai nuo gaisro. Namas mūrinis 2024 m. statybos iš blokelių, apšiltintas pagal visus reikalavimus, stogas šlaitinis iš čerpių. Namą energinio naudingumo klasė B, tačiau pagrindiniai parametrai langų, durų koeficientai atitinka A++ klasę, tačiau nedarytas sandarumo testas, kuris pakeltų į aukštesnę klasę. Žemės sklypas 8,22 a, kampinis, sklype šulinys, aplinka netvarkyta. Labai gera vieta, netoli prekybos centrai Akropolis, Promo, Depo ir kiti, šalia naujų gyvenamųjų namų kvartalas, puikus susisiekimas su visais rajonais. Labai gera investicija, galimybė pirkti su banko paskola, padėsime tvarkyti dokumentus. Apžiūros laiką derinti iš anksto. Daugiau informacijos tel.

+37067145995.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 671 45995

Susisiekti el.paštu: sauliausbustas@gmail.com





