

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS MAŽŪRIŠKIŲ K., KLAIPĖDOS R.
SAV., 147 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI**

159 999 € (1 088.43 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
147.00 m	2	4

Kaina:	159 999 € (1 088.43 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Namo tipas	Kita
Pardavimas ar nuoma	2 Pardavimas

Papildoma informacija

Naujame gyvenamųjų namų kvartale Mažūriškių k., Trapėnų g.

parduodami statomi namai

Namas šiltas (A+ energinio naudingumo klasė) ir ekonomiškas,

pastatytas iš kokybiškų medžiagų.

PLOTAS, IŠPLANAVIMAS:

- Bendras plotas 147 m2 (su stogine automobiliui ir sandėliuku),

gyvenamųjų patalpų plotas 112,86 m²

- I a. – prieškambaris, virtuvė su valgomuoju bei svetaine

bendroje erdvėje, sanmazgas, katilinė, stoginė automobiliui ir

sandėliukas, terasa

- II a. – 3 miegamieji kambariai, drabužinė, sanmazgas.

SUSISIEKIMAS: namas yra labai patogioje vietoje, asfaltuotas

privažiavimas, važiuoja miesto 14 maršruto autobusas (iki Rimi

parduotuvės). Iki Tauralaukio automobiliu vos 3 min. kelio, o

Klaipėdos centras pasiekiamas per 7 minutes, iki kelio

Klaipėda-Palanga apie 1 km. Kvartalo gatvės važiuojamoji dalis

išklota trinkelėmis.

STATYBOS MEDŽIAGOS:

- Pamatai-gręžtiniai poliai, rostverkas

- Lauko sienos –silikatiniai blokeliai apšiltinti 25 cm neoporo

sluoksniu

- Išorės apdaila - dekoratyvinis tinkas, klinkerio plytelės,

sandėliukas – medinės dailylentės

- Paklotas drenažas visu namo perimetru
 - Stogas – 10 laipsnių nuolydžio, apšiltintas akmens vata arba poliuretano putomis
 - Perdengimas – gelžbetonio perdangos
 - Vidaus sienos – 12 cm pertvariniai silikatiniai blokeliai
 - Langai – plastikiniai, profilis 82 mm pločio su 3 stiklų paketu
 - Vidaus įrengimas – pilnai įrengta šildymo sistema (grindinis šildymas), I a. grindų apšiltinimas 25 cm. polistirolo, išbetonuotos grindys, įrengta elektros instaliacija, išvedžioti interneto kabeliai, įrengta apsaugos ir priešgaisrinė signalizacija, išvedžioti vandentiekio ir kanalizacijos vamzdynai, išbetonuoti laiptai į II a.
 - Šildymas – dujomis, katilinėje pastatytas kaminas, numatyta vieta židiniui bei pastatytas akmens lavos Izokern kaminas, išvedžioti laidai termoregulatoriams
- SKLYPAS: nuo 5.5 iki 9,75 arų ploto.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067085478

Susisiekti el.paštu: rutapetraskiene2017@gmail.com

