

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS MEDEINŲS G., LENTVARIO M.,
TRAKŲ R. SAV., 174.00 M² PLOTŲ 4 KAMBARIAI**

265 000 € (1 522.99 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
174.00 m	2	4

Kaina: **265 000 € (1 522.99 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos
metai: 2024 2

Įrengimo lygis Dalinė apdaila

Namo tipas Sublokuotas

Šildymas Kitas

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Elektra, Vandentiekis, Geras privažiavimas, Langai su stiklo paketais, Lauko terasa, Tualetas ir vonia atskirai, Vietinė kanalizacija, Virtuvė sujungta su kamb., Plastikiniai vamzdžiai, Drabužinė, Šildomos grindys, Virtuvės komplektas, Aptverta teritorija, Vietinis vandentiekis, Šalia miško, Asfaltuotas privažiavimas, Garažas

Papildoma informacija

Akcija !!! Bet kuriam pasirinktam namui "Medeinės namuose" 10 000 € nuolaida iki gegužės 1 d.

Medeinės 18 Namai – kurie jus nustebins kokybe.

Uždaras, naujas aštuonių namų kvartalas. Erdvioje 50-ies arų teritorijoje, asfaltuotas privažiavimas,

trinkelėmis iškloti kiemai, klinkeriniai namų fasadai, šalia miško.

Kai pinigai yra mokami už daiktą, kuris to vertas. Jeigu ieškote namų sau, jeigu norite jaustis ramūs savo

sprendime – atvykite įsivertinti patys į Medeinės 18.

Pagrindinė informacija:

Keturi dvibučiai namai pastatyti iš akytojo betono Ytong blokelių, kurie turi puikias šiluminės ir akustinės

izoliacijos savybes. Be to blokelių sudėtyje naudojamos natūralios medžiagos: kalkės, smėlis, vanduo.

Namo pamatai apšiltinti 20 cm geoporu.

Sienos apšiltintos 25 cm formuotu neoporu, padedančiu išgauti maksimalią šiluminę varžą.

Kokybiškas vokiško klinkerio fasadas,

Paslėptai, įmontuota lietaus nubėgimo sistema.

Rehau firmos langai, antracito spalvos išoriniai rėmai.

Gelžbetoninės perdangos.

Antibakteriniai, lankstūs rekuperatoriaus ortakiai.

Šildymo ir vėsinimo sistema – oras vanduo (katilą/automatiką perka ir įsirengia pirkėjas).

Specialia technologija prilydoma patikima stogo danga.

A++ klasė.

Slypo plotai prie namų nuo 5.95-6.57 aro.

Veja apželdinta teritorija.

Nuotekų valymo įrenginiai - kiekvienam namui atskiras.

Bendras visam kvartalui geriamojo vandens gręžinys.

Automatiniai įvažiavimo vartai.

Metalinė antracito spalvos žaliuzinė tvora.

Namų baigtumas pilni 85%

Namai dviejų aukštų, apgalvoto ir laiko patikrinto išplanavimo.

Patogu ir racionalu.

Vystytojas yra patyręs, sukaupęs ilgametę praktiką kokybiškos statybos, todėl galite neabejoti dėl

patikrintų ir pasitvirtinusių statybos sprendimų.

Aplink naujos statybos namų kaimynystė.

Daug, kas šneka apie kokybę, šio projekto vystytojas ją daro.

22-jų metų patirtis gyvenamųjų namų statyboje.

Tiesiog sutarkime laiką, atvykite pažiūrėti ir pamatyti viską patys.

RACIONALUS NAMO IŠPLANAVIMAS

PIRMAS AUKŠTAS

- Tamburas ; 5,83 kv.m.

- Katilinė ; 8,76 kv.m.

- San. mazgas ; 3,14 kv.m.

- Koridorius ; 3,02 kv.m.

- Virtuvė - svetainė ; 39,37 kv.m.

- Sandėliukas ; 3,43 kv.m.

ANTRAS AUKŠTAS

- Koridorius ; 4,52 kv.m.

- San. mazgas ; 9,80 kv.m.

- San. mazgas ; 5,63 kv.m.

- Miegamasis ; 14,15 kv.m.

- Miegamasis ; 16,59 kv.m.

- Miegamasis ; 14,52 kv.m.

- Drabužinė ; 4,86 kv.m

Turite klausimų? Norite apžiūrėti? Skambinkite ar rašykite! Susitarsime dėl individualios apžiūros.

Kaina nurodyta kraštinių namų !!! Pirmi nuo miško ir pirmi nuo gatvės.

Vidurinių namų kainą : 265 000 eurų !!!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370617 55611

Susisiekti el.paštu: nerijus.varnas@ntekspertai.com





