



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS NAMAS MEIŽIŲ G., PALNOSŲ K., MAŽEIKIŲ R. SAV., 79.18 M2 PLOTU

**35 900 €** (453.40 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas  
**79.18 m<sup>2</sup>**

|                     |                                          |
|---------------------|------------------------------------------|
| Kaina:              | <b>35 900 € (453.40 €/m<sup>2</sup>)</b> |
| Statusas:           | Aktyvus                                  |
| Statybos metai:     | 1931                                     |
| Pastato įrengimas   | Dalinė apdaila                           |
| Pastato tipas       | Namas                                    |
| Šildymas            | Array                                    |
| Namo tipas          | Medinis                                  |
| Pardavimas ar nuoma | Pardavimas                               |

### Papildoma informacija

PARDUODAMAS DVIEJŲ GALŲ GYVENAMASIS NAMAS PALNOSUOSE – PUIKI VIETA GYVENIMUI AR POILSIUI  
GAMTOS APSUPTYJE!

Namo ypatybės:

- Viena namo dalis įrengta ir tinkama gyventi iš karto;
- Medinės konstrukcijos gyvenamasis namas;
- Medinis fasadas;
- Dalis langų pakeisti plastikiniiais;
- Didelė palėpės erdvė;
- Šildymas – krosninis (pečiūmi), kūrenamas malkomis;
- Tvarkinga gyvenama namo dalis;
- Erdvūs kambariai su natūraliu apšvietimu.

Vidaus apdaila:

- Kambariuose laminuotos grindys;
- Kai kuriuose patalpose plytelių grindų dangą;
- Sienos dengtos medžio drožlių (OSB) plokštėmis ir tapetais;

- Plastikinės lubų plokštės;
- Išlikę autentiški kaimiško namo elementai.

Sklypas ir aplinka:

- 33,87 aro sklypas;
- 79.18 kv. m namo gyvenamasis plotas;
- Priešpirtis ir pirtis;
- Ūkiniai pastatai;
- Šiltnamis;
- Sodas ir vaismedžiai;
- Daržo zona;
- Šulinys, vanduo teikiamas hidroforo pagalba;
- Net 4 garažai;
- Du privažiavimai prie namo;
- Rami vieta, apsupta gamtos ir žalumos

Fasadas:

Medinės lentų apdailos sienos;

Stogas – ŠIFERIS;

Tradicionis kaimiškas architektūros stilius.

Puikus pasirinkimas ieškantiems sodybos poilsiui, nuolatiniam gyvenimui ar pabėgimui savaitgaliais nuo miesto šurmilio.

Patiko sodyba, tačiau netinka skelbime nurodyta kaina? Drąsiai susisiekiite ir pateikite savo pasiūlymą.

Kviečiu pažiūrėti sodybos apžvalgą iš paukščio skrydžio. (reikia nukopijuoti YouTube nuorodą žemiau)

<https://youtu.be/vOSuYczofKg>

Ieškote žmogaus, kuris padėtų Jums priimti geriausius sprendimus nekilnojamojo turto srityje? Drąsiai kreipkitės – kartu rasime tinkamiausią sprendimą!

NT brokeris Žygimantas Petrošius

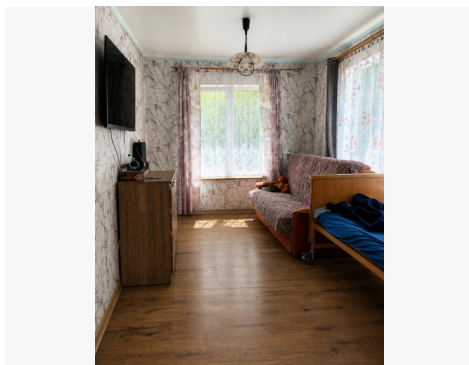
Tel. +37060547952

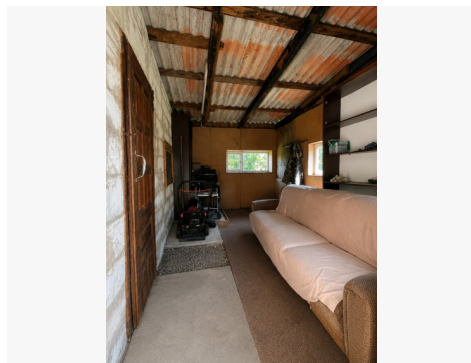
El. paštas: [zygimantas.petrosius@capitalrealty.com](mailto:zygimantas.petrosius@capitalrealty.com) Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060547952

Susisiekti el.paštu: [zygimantas.petrosius@capitalrealty.com](mailto:zygimantas.petrosius@capitalrealty.com)







**Žygimantas Petrošius**

Reikia pagalbos parduodant  
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

**Galiu būti jūsų asmeniniu brokeriu!**

[zygimantas.petrosius@capital.lt](mailto:zygimantas.petrosius@capital.lt)  
+370 605 47952  
[www.capital.lt](http://www.capital.lt)

