

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS MELNRAG?, KLAIP?DOS M.,
KLAIP?DOS M. SAV., 122 M2 PLOT0, 2 AUKŠTAI**

370 000 € (3 032.79 €/m)

PAGRINDIN? INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
122.00 m	2	4

Kaina:	370 000 € (3 032.79 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2014
Namo tipas	² Kita
Šildymas	Dujinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Vos kelios minutės pėsčiomis nuo jūros ir pajūrio miško.

Melnragė - prestižinė gyvenvietė šalia Baltijos jūros.

Klaipėdoje, Melnragėje parduodamas 122 kv.m., kotedžas su ~ 3.5

arų žemės sklypu. Iki jūros 200 m.

Kotedžas erdvus, gero išplanavimo.

Pirmame aukšte : garažas, tambūras, erdvi virtuvės svetainės

zona, vonios kambarys.

Antrame aukšte 3 miegamieji kambariai, vonios kambarys,

drabužinė. Erdvi palėpė.

Naudotos aukščiausios kokybės statybinės ir apdailos medžiagos.

Sumontuota moderni, aukštos kokybės virtuvė, kokybiškos medienos

palangės, pagal užsakymą sumontuota medinė laiptų turėklų

apdaila. Sumontuota vandens filtravimo sistema. Svetainėje

sumontuotas kaminas židiniui, sumontuotas kodicionierius.

Kotedžas šildomas dujomis, pirmame aukšte įrengtas grindinis

šildymas, antro aukšto kambariuose radiatoriai. Abiejuose vonios

kambariuose šildymas grindinis. Parduodamas su visais jame

esančiais baldais ir buitine technika.

Kotedžas mėgstantiems būti gamtos apsuptyje ir likti miesto

ribose. Gyvenant čia girdėsite jūros ošimą ir kvėpuosite oru

kvepiančiu mišku. Jei vertinate gamtos artumą ir patogų

susisiekimą su miestu, Melnragė yra viena geriausių gyvenamųjų
vieta Klaipėdoje. Iki Klaipėdos miesto centro automobiliu vos
kelios minutės, taip pat kursuoja viešasis transportas.

Visi miesto privalumai: miesto komunikacijos, asfaltas iki namo,
gatvės apšvietimas. Išpuoselėta ir prižiūrima aplinka, pastatytas
atskiras sandėliukas. Uždara, aptverta teritorija, pasodinta
lauko veja, sumontuoti automatiniai kiemo vartai.

Pirmas aukštas

Tambūras – 10.34 kv.m;

Svetainė - virtuvė – 32.68 kv.m;

San. mazgas – 3.07 kv.m;

Garažas – 16.62 kv.m;

Antras aukštas

Kambarys – 14.17 kv.m;

Kambarys – 15.64 kv.m;

Kambarys – 15.85 kv.m;

Koridorius – 5.14 kv.m;

Vonios kambarys – 8.64 kv.m.

Agentūros klientui:

- patrauklūs bankų pasiūlymai;

- teisinio pobūdžio konsultacija;

- įgyjamo turto vertinimo organizavimas;

- dokumentų patikra;

- tvarkomes dokumentus su valstybės parama.

Bendradarbiaujame su:

- SEB bankas, Swedbankas, Luminor group,

- Memelio taupomoji kasa, Citadelė.

Dirbame savaitgaliais iš anksto sutartu laiku!!!

NT brokeriai UAB "Tikės grupė"

+370 631 90300 Žana

e.l.; zana.tikesgrupe@gmail.com

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37063190300

Susisiekti el.paštu: zana.tikesgrupe@gmail.com



