



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS MĖNULIO G., RADIKIŲ K., KAUNO R. SAV., 100 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI

250 000 € (2 500.00 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
100.00 m²	1	4

Kaina: 250 000 € (2 500.00 €/m²)
Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2026

Pastato įrengimas: Dalinė apdaila

Pastato tipas: Namas

Namo tipas: Mūrinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Šarvuotos durys, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Vietinė kanalizacija, Virtuvė sujungta su kamb.

Papildoma informacija

PARDUODAMAS VIENO AUKŠTO 2026 METŲ STATYBOS, A++ KLASĖS NAMAS, KAUNO RAJONE, RADIKIUOSE.

=====

PRIVALUMAI:

- Naujos statybos namas užtikrinantis gyvenimo kokybę ir mažus išlaikymo kaštus;
- A++ klasė;
- Patogaus išplanavimo 100 kv.m vieno aukšto namas;
- Aeroterminis šildymas oras vanduo;
- Rami bei saugi kaiminystė;

=====

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Statybos metai 2026;
- Baigtumas 84%;
- Adresas: Kauno r. sav., Radikių k., Mėnulio g. 67;
- Bendras plotas – 100kv.m;
- Žemės sklypas – 7 arai ;

- 1 aukšto namas;
- Kambarių skaičius – 4;
- Vonios kambariai – 1 ;
- Šildymas: išvedžiotas grindinis šildymas, numatytas šilumos siurblys oras – vanduo;

=====

TECHNINĖ INFORMACIJA:

- A ++ klasė;
- Mūrinis namas;
- Išorinės namų sienos – keramikiniai blokeliai;
- Vidaus sienos – keramikiniai blokeliai;
- Fasado apdaila – struktūrinis tinkas;
- Stogas – skarda;
- Langai – PVC su trijų stiklų stiklo paketais;
- Išvedžiota santechnika;
- Išvedžiota elektros instaliacija;
- Šildymas – išvedžiotas grindinis šildymas, be PRIETAISO šilumos siurblio oras – vanduo;
- Rekuperacija –numatyta rekuperacinė vedinimo sistema, be PRIETAISO rekuperatoriaus;
- Vandentiekis – miesto;
- Nuotekos – vietinės (Valymo įrenginys Traidenis.)

=====

NEPRALEISKITE PROGOS ĮSIGYTI ŠIO NAMO, KOL TO NEPADARĖ KITI! SUSISIEKITE DĖL IŠSAMESNĖS INFORMACIJOS BEI APŽIŪROS!

=====

Padedu susitvarkyti dokumentus banko paskolai gauti ir išsirinkti palankiausias banko siūlomas sąlygas.

=====

Jei norite parduoti savo turtą – konsultuoju NEMOKAMAI visais klausimais:

Svajūnas Genevičius

+370 645 05001

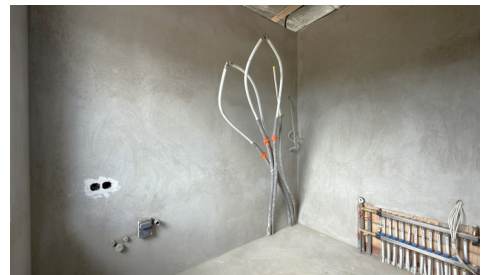
=====

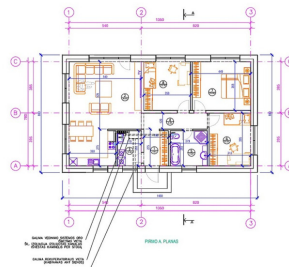
Jums netiko šis būstas? Rasiu Jums tinkamą variantą! Reikalinga profesionali pagalba PARDUODANT ar PERKANT nekilnojamąjį turtą – kreipkitės. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 645 05001

Susisiekti el.paštu: svajunas.genevicius@capital.lt





REKONSTRUKCIJA

1. Kambariai	4,87 kv.
2. Kambariai su voniomis ir tualetais	26,50 kv.
3. Kaimas, virtuvės	2,50 kv.
4. Koridoriai	1,20 kv.
5. Kambariai	12,25 kv.
6. Kambariai	11,70 kv.
7. Kambariai	12,25 kv.
Visa	102,02 kv.

Reikia pagalbos su Nekilnojamoju turtu?

Mielai Jums padėsiu su:

**Pardavimu;
Nuoma;
Vertinimu;
Kreditavimu.**

Savanorių pr. 241, Kaunas
+370 645 05001
svajunas.genevicius@capital.lt