

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS MEŠKŲNŲ G., BENDORIŲ K.,
VILNIAUS R. SAV., 167.65 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI

249 000 € (1 485.24 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
167.65 m	1	4

Kaina:	249 000 € (1 485.24 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2024
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila ²
Namo tipas	Namas
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra, Langai su stiklo paketais, Virtuvė sujungta su kamb.

Papildoma informacija

PARDUODAMAS KOKYBIŠKOS STATYBOS VIENO AUKŠTO DVIBUTIS NAMAS ŠALIA MIŠKO, BENDRORIŲ K., VILNIAUS RAJONE.
A++ KLASĖ.

PRIVALUMAI:

- Erdvus ir patogiai suplanuotas dvibutis;
- Vieno aukšto;
- Svetainės erdvė sujungta su virtuve;
- Panoraminiai langai;
- Aukštos lubos (3.5 m);
- Išvedžiotas grindinis šildymas;
- Individualių namų kaimynystė;
- Kraštinis sklypas, priklauso ir miško.

BENDRA INFORMACIJA:

- Buto plotas: 167,65 kv. m.;
- Aukštų skaičius: 1;
- Kambarių skaičius: 4;
- Klasė: A++;
- Įrengimas: 85%;
- Sklypo plotas: 0.158 ha - namų valdos 0.078 ha, miško 0.080 ha;
- Statybos metai: 2024.

ĮRENGIMAS:

- Išlietos grindys;
- Vidinės pertvaros dujų silikato blokeliai;
- Tinkuotos sienos;
- Pamatai "FINNFOAM";
- Sienos dujų silikato blokeliai 25cm, apšiltinimas 25cm polistireninis putplastis Neoporas;
- Langai - SALAMANDER;
- Fasadas - dekoratyvinis tinkas;
- Stogo apšiltinimas - vata;
- Kiemas užsėtas veja, išklotos trinkelės;
- Lietaus nutekėjimo sistema.

KOMUNIKACIJOS:

- Elektra 5 kW, apie 60 taškų išvesta;
- Komunikacijos atvestos iki taškų (vanduo, nuotekos);
- Gręžinys dvibučiui, nuotekos (Biomax valymo įrenginiai) individualios butui.

SUSISIEKIMAS:

- 15 km iki Vilniaus miesto centro;
- 2,5 km iki parduotuvės RIMI;
- 3,5 km iki parduotuvės IKI;
- 600 m iki darželio-mokyklos "Metų laikai";
- 3,2 km iki Riešės gimnazijos;
- 800 m iki autobusų stotelės. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 640 17070

Susisiekti el.paštu: arturas.dautartas@capital.lt



Panoraminiai langai su vaizdu į mišką



Išvedžiota elektra



Santehnika iki taškų



Išvedžiotas grindinis šildymas

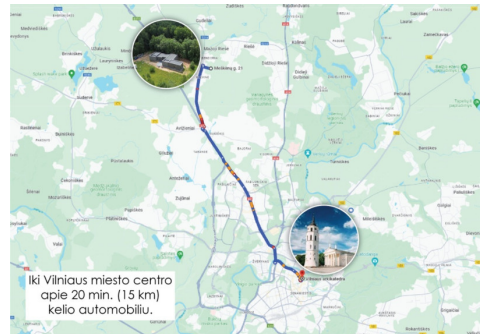


Sutvarkyta aplinka, išklotos trinkelės





NAMO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	PATALPOS PAŽYDŽIŠKIMAS	PLOTAS
1	Įėjimas	1,17 m²
2	Šalies patalpa	1,17 m²
3	Šalies patalpa	1,17 m²
4	Šalies patalpa	1,17 m²
5	Šalies patalpa	1,17 m²
6	Šalies patalpa	1,17 m²
7	Šalies patalpa	1,17 m²
8	Šalies patalpa	1,17 m²
9	Šalies patalpa	1,17 m²
10	Šalies patalpa	1,17 m²
11	Šalies patalpa	1,17 m²
12	Šalies patalpa	1,17 m²
13	Šalies patalpa	1,17 m²
14	Šalies patalpa	1,17 m²
15	Šalies patalpa	1,17 m²
16	Šalies patalpa	1,17 m²
17	Šalies patalpa	1,17 m²
18	Šalies patalpa	1,17 m²
19	Šalies patalpa	1,17 m²
20	Šalies patalpa	1,17 m²
21	Šalies patalpa	1,17 m²
22	Šalies patalpa	1,17 m²
23	Šalies patalpa	1,17 m²
24	Šalies patalpa	1,17 m²
25	Šalies patalpa	1,17 m²
26	Šalies patalpa	1,17 m²
27	Šalies patalpa	1,17 m²
28	Šalies patalpa	1,17 m²
29	Šalies patalpa	1,17 m²
30	Šalies patalpa	1,17 m²
31	Šalies patalpa	1,17 m²
32	Šalies patalpa	1,17 m²
33	Šalies patalpa	1,17 m²
34	Šalies patalpa	1,17 m²
35	Šalies patalpa	1,17 m²
36	Šalies patalpa	1,17 m²
37	Šalies patalpa	1,17 m²
38	Šalies patalpa	1,17 m²
39	Šalies patalpa	1,17 m²
40	Šalies patalpa	1,17 m²
41	Šalies patalpa	1,17 m²
42	Šalies patalpa	1,17 m²
43	Šalies patalpa	1,17 m²
44	Šalies patalpa	1,17 m²
45	Šalies patalpa	1,17 m²
46	Šalies patalpa	1,17 m²
47	Šalies patalpa	1,17 m²
48	Šalies patalpa	1,17 m²
49	Šalies patalpa	1,17 m²
50	Šalies patalpa	1,17 m²
51	Šalies patalpa	1,17 m²
52	Šalies patalpa	1,17 m²
53	Šalies patalpa	1,17 m²
54	Šalies patalpa	1,17 m²
55	Šalies patalpa	1,17 m²
56	Šalies patalpa	1,17 m²
57	Šalies patalpa	1,17 m²
58	Šalies patalpa	1,17 m²
59	Šalies patalpa	1,17 m²
60	Šalies patalpa	1,17 m²
61	Šalies patalpa	1,17 m²
62	Šalies patalpa	1,17 m²
63	Šalies patalpa	1,17 m²
64	Šalies patalpa	1,17 m²
65	Šalies patalpa	1,17 m²
66	Šalies patalpa	1,17 m²
67	Šalies patalpa	1,17 m²
68	Šalies patalpa	1,17 m²
69	Šalies patalpa	1,17 m²
70	Šalies patalpa	1,17 m²
71	Šalies patalpa	1,17 m²
72	Šalies patalpa	1,17 m²
73	Šalies patalpa	1,17 m²
74	Šalies patalpa	1,17 m²
75	Šalies patalpa	1,17 m²
76	Šalies patalpa	1,17 m²
77	Šalies patalpa	1,17 m²
78	Šalies patalpa	1,17 m²
79	Šalies patalpa	1,17 m²
80	Šalies patalpa	1,17 m²
81	Šalies patalpa	1,17 m²
82	Šalies patalpa	1,17 m²
83	Šalies patalpa	1,17 m²
84	Šalies patalpa	1,17 m²
85	Šalies patalpa	1,17 m²
86	Šalies patalpa	1,17 m²
87	Šalies patalpa	1,17 m²
88	Šalies patalpa	1,17 m²
89	Šalies patalpa	1,17 m²
90	Šalies patalpa	1,17 m²
91	Šalies patalpa	1,17 m²
92	Šalies patalpa	1,17 m²
93	Šalies patalpa	1,17 m²
94	Šalies patalpa	1,17 m²
95	Šalies patalpa	1,17 m²
96	Šalies patalpa	1,17 m²
97	Šalies patalpa	1,17 m²
98	Šalies patalpa	1,17 m²
99	Šalies patalpa	1,17 m²
100	Šalies patalpa	1,17 m²



Artūras Dautartas

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?

arturas.dautartas@capital.lt
+370 640 17070