

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS MICKŲNŲ MSTL., 110.41 KV.M PLOTŲ

225 000 € (2 037.86 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
110.41 m	1	4

Kaina: 225 000 € (2 037.86 €/m)

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2022

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas 2

Namo tipas Namas

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar nuoma Pardavimas

Ypatumai: Skalbimo mašina, Su baldais, Elektra, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Vietinė kanalizacija, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas

Papildoma informacija

A++ KLASĖS ĮRENGTAS NAMAS NAUJŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ KVARTALE, VILNIAUS PAŠONĖJE.

PRIVALUMAI:

- A++ klasės namas užtikrina aukštą statybų kokybę - statybai bei apdailai naudotos aukštos kokybės medžiagos, kurios padės užtikrinti namų ilgaamžiškumą.

- Kruopščiai apgalvotas namų išplanavimas ir didelės erdvės užtikrina kiekvieno čia gyvenančiojo komfortą.

- Namas įrengtas šiuolaikiškai, naudojant kokybiškas medžiagas ir baldus.
- Pro langus patenka daug natūralios dienos šviesos, o pro juos besiveržiantys saulės spinduliai nušvies namus ištisą dieną.
- Namas parduodamas su visais jame esančiais baldais ir buitine technika, tad galite iš karto įsikurti naujuose namuose.
- Namai turi tarnauti mums - kruopščiai apgalvotas išplanavimas leis visuomet laikyti namus švarius ir gaivius - daug vietos erdvioms sieninėms spintoms, įrengiama drabužinė, sandėliavimo patalpa, katilinė,
- Ekonomiška grindinė aeroterminė šildymo sistema užtikrins visuomet šiltus namus ir nedideles sąnaudas, o namų gaiva pasirūpins rekuperacinė vėdinimo sistema.
- Namas su erdviu sklypu, kurio landšaftą galėsite susiplanuoti pagal asmeninius poreikius. Įrengta erdvi terasa taps Jūsų poilsio ir draugų susibūrimo vieta šiltuoju metų laiku.
- Įsikurkite naujai besiformuojančiame gyvenamųjų namų kvartale su draugiška bei solidžia kaimynyste.
- Gyvenvietėje rasite visus reikalingus objektus: visai netoliese yra mokymo bei gydymo įstaigos, maisto prekių parduotuvės, viešojo transporto stotelės.
- Tai vieta, kur gamtos ramybės gyvena darnoje su visais patogumais ir išvystyta infrastruktūra. Vos keliolika minučių ir atsidursite nerūpestingame miesto sūkuryje.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas - A.L.Bekiu gatvė, Mickūnai, Vilniaus r.;

Sklypo plotas - 10 arų;

Namo statybos metai - 2022 m.;

Energetinė klasė - A++;

Aukštai - 1;

Bendras plotas - 110.41 kv.m.;

Kambarių skaičius - 4.

[RENGIMAS, APDAILA:

Pamatai – gręžtiniai-poliniai su gelžbetoniniu rostverku. Cokolis apšiltintas 20cm polistireniniu putplasčiu;

Sienos – dujų silikatinių blokelių mūras su 25cm polistireninio putplasčio apšiltinimu;

Fasado apdaila - dekoratyvinis tinkas;

Stogas - medinė konstrukcija, "Rukki" skarda. Apšiltintas 40-45cm ekovata;

Vidaus pertvaros – dvigubo gipskartonio karkaso su garso izoliacijos užpildu;

Langai, lauko durys – plastikiniai 3 stiklų, 2 stiklo paketų, atitinkantys A++ klasei;

Vidaus sienos - dažytos, išklijuotos plytelėmis;

Lubos – įtempiamos lubos su integruotais LED šviestuvais;

Grindys – akmens masės plytelės, laminatas;

Gerbūvis - išlyginta teritorija, įrengta terasa.

KOMUNIKACIJOS:

Šildymas - grindinis, šilumos siurblys oras-vanduo su integruotu vandens šildytuvu;

Rekuperacinė vėdinimo sistema;

Vandentiekis - gręžinys;

Nuotekos - biologiniai valymo įrenginiai su infiltraciniu šuliniu;

Elektra - 9kW;

Signalizacija;

Lietaus nubėgimo sistema.

INFRASTRUKTŪRA:

~14.36 km iki centro;

~1.03 km iki viešojo transporto stotelės "Mickūnai";

~0.56 km iki Vilniaus r. Mickūnų vaikų lopšelio-darželio;

~1.28 km iki Vilniaus r. Mickūnų vidurinės mokyklos;

~0.85 km iki maisto prekių parduotuvių.

Jūsų NT Brokeris Edvardas Griškevič, daugiau apie mane ntbrokerisedvardas.lt

PIRKĖJAI, kreipkitės, visada rasiu Jums laiko, atsakysiu į rūpimus klausimus ir suteiksiu daugiau informacijos.

PARDAVĖJAI, domina kiek kainuoja Jūsų būstas? Skambinkite – ĮVERTINSIU NEMOKAMAI, ir papasakosiu plačiau apie pardavimo galimybes, bei pasiūlysiu savo pirkėjams.

NT BROKERIAI, jeigu Jūs turite pirkėją šiam objektui, sėkmingo sandorio atveju aš pasidalinsiu savo komisiniais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37064808069

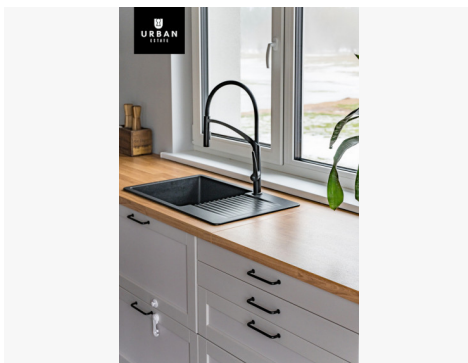
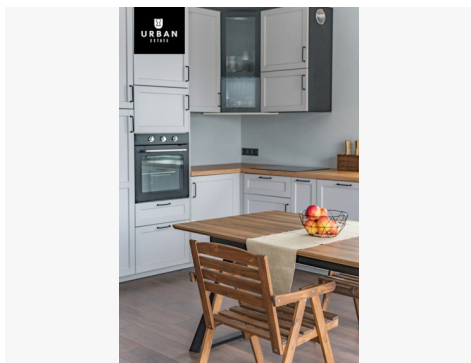
Susisiekti el.paštu: edvardas.griskevic@urbanestate.lt



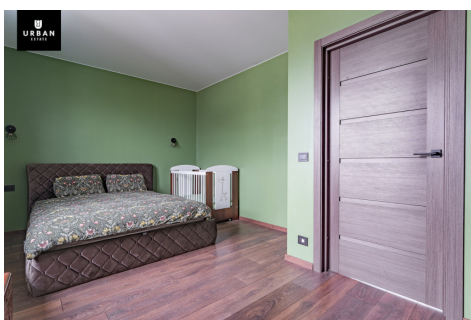
Statybai bei įrengimui naudotos aukštos kokybės medžiagos.



A+ klasės įrengtas namas naujų gyvenamųjų namų kvartale, Vilniaus pašonėje

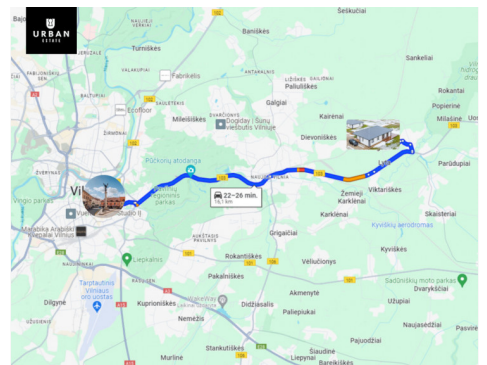
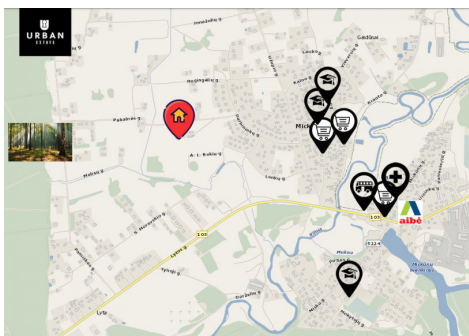
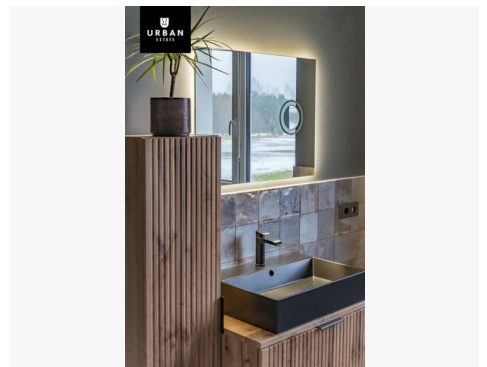


Kruopščiai apgalvotas išplanavimas ir didelės erdvės užtikrina komfortą



Pro langus patenka daug natūralios šviesos ir saulės spindulių išsių dieną





Svarstote *parduoti*
savo Nekilnojamąjį
turtą?

Ar keičiate išsvajotą
namą?

O gal tiesiog iškilo
neaiškų klausimų?

**Esu tam, kad
Jums padėčiau!**

Edvardas Griškevič
VISOS NEKILNOJAMOJO
TURTO PASLAUGOS

+37064808069

WWW.VISOSNEKILNOJAMOJO.TU

EDVARDAS.GRISKEVICIUS@BANKSTATAS.LT