



SALE

PARDUODAMAS NAMAS MIGLĖS G., PAEŽERIO I K., 195.64 KV.M PLOTO

229 000 € (1 170.52 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
195.64 m²

Aukštas
2

Kambariai
3

Kaina:	229 000 € (1 170.52 €/m²)
Statusas:	Active
Statybos metai:	2026
Pastato įrengimas	Under construction
Pastato tipas	House
Namo tipas	Frame house
Pardavimas ar nuoma	Sale
Ypatumai:	Armed doors, Electricity, Has water, Packet windows, City sewage, Open kitchen, Electricity 380v

Papildoma informacija

Parduodamas A++ klasės 2026 m. statybos dviejų aukštų namas Miglės g., Paežerio I k., Panevėžio r. sav. Bendras namo plotas – 195,64 kv. m, sklypo plotas – 13,02 aro. Tai puikus pasirinkimas ieškantiems erdvaus, šiuolaikiško būsto ramioje aplinkoje, toliau nuo miesto šurmulio. Namai yra kraštiniame sklype, todėl čia galėsite mėgautis didesniu privatumu ir jaukia gyvenamąja aplinka. Netoliese yra miškas, tad vieta patiks vertinantiems ramybę ir gamtos artumą.

Namas karkasinis, suplanuotas per du aukštus, su 3 miegamaisiais kambariais. Name numatytas geoterminis šildymas "oras – vanduo", išvedžiotas grindinis šildymas (visame name, garaže ir sandėliuke) yra miesto vandentiekis, elektra (18kW). Virtuvė sujungta su bendra gyvenamąja erdve.

Dailylentės iš "Timber" brolių Termo-D pušies dailylentės. Visos tvirtinimo ir sandarinimo medžiagos naudotos iš Norvegijos "Würf" firmos. Stogo danga "Ruukki" Classic, aukščiausios kokybės. Langai iš "Tiks" langų, langai trijų kamerų, pritaikyti A++ klasei. Medienos karkaso kokybė atitinka aukščiausią klasę c24, kalibruota. Stogas apšiltintas 45cm "Rokwool" vata o sienos 35cm ir priešvėjinė plokštė MPP 2.5cm storio, sienose naudota priešvėjinė "Tyvek" plėvelė.

BENDRA INFORMACIJA:

– Adresas: Miglės g., Paežerio I k., Panevėžio r. sav.;

- Bendras namo plotas: 195,64 kv. m;
- Aukštų sk.: 2;
- Kambarių sk.: 4;
- Sklypo plotas: 13,02 a;
- Garažo plotas: 26,85 kv. m;
- Namų tipas: karkasinis;
- Baigtumas: 85proc.;
- Statybos metai: 2026 m.

KOMUNIKACIJOS:

- Elektra (18kW);
- Miesto vandentiekis;
- Miesto nuotekos.

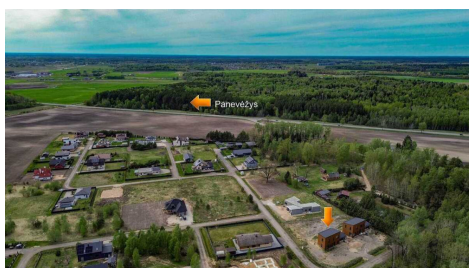
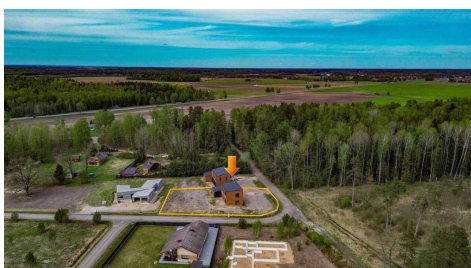
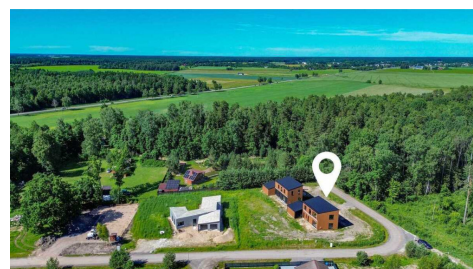
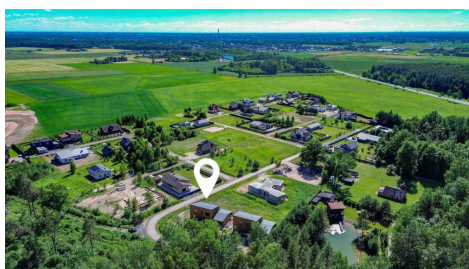
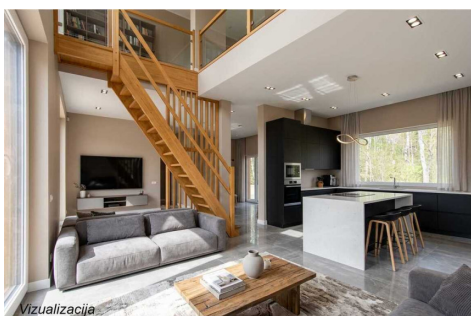
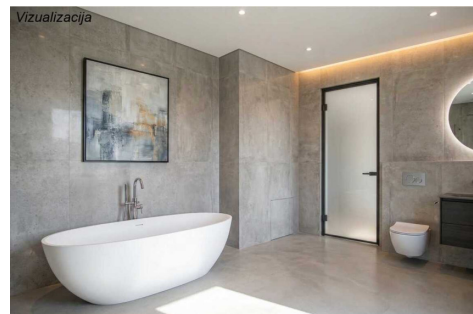
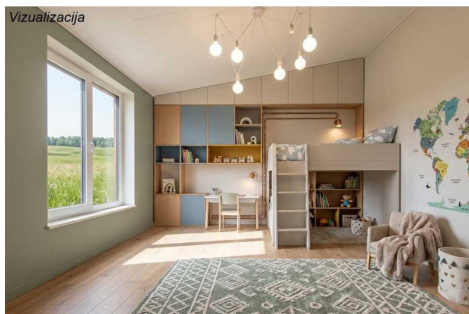
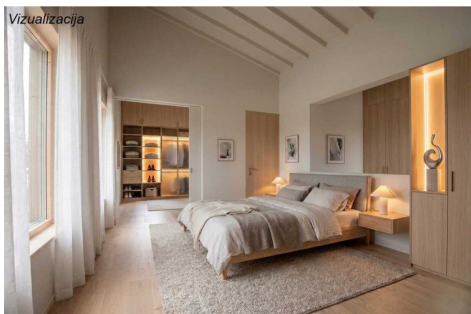
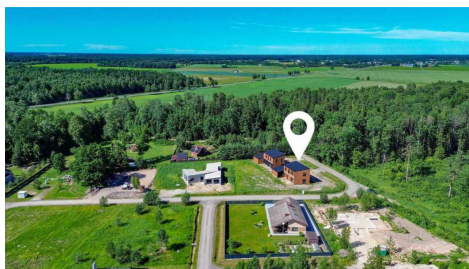
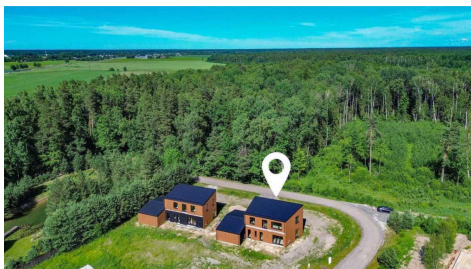
PRIVALUMAI:

- Erdvus dviejų aukštų namas;
- Rami ir privati vieta;
- Netoliese miškas;
- Patogus pasirinkimas ieškantiems gyvenimo gamtos apsuptyje;
- Funkcionalus išplanavimas.

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra MB BŪSTO PROFAI intelektinė nuosavybė. Jos kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo – gali užtraukti atsakomybę. Esame pasiruošę bendradarbiauti, todėl dėl nepriekaištingo būsto fotografavimo – kviečiame susisiekti.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068222212
Susisiekti el.paštu: info@bustoprofai.lt



**Aš galiu Jums padėti
visais NT klausimais**

Sandra Latvėnaitė

info@bustoprofai.lt
+370 682 22212
www.bustoprofai.lt

VISOS NT PASLAUGOS
BUTŲ, NAMŲ PARDAVIMAS,
KONSULTAVIMAS

BUSTO
PROFai