



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS MIGLĖS G., PAEŽERIO I K., PANEVĖŽIO R. SAV., 140.87 M² PLOTU 4 KAMBARIAI

490 000 € (3 478.38 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštis	Kambariai
140.87 m²	1	4

Kaina: **490 000 € (3 478.38 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos
metai: 2022

Įrengimo
lygis: Pilnai įrengtas

Namo tipas: Namai

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas
ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Buitinė technika, Internetas, Skalavimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Elektra, Vandentiekis, Geras privažiavimas, Langai su stiklo paketais, Lauko terasa, Miesto kanalizacija, Parketas, Rūbinė, Signalizacija, Tualetas ir vonia atskirai, Detalus planas, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Šaldytuvas, Kondicionierius, Plastikiniai vamzdžiai, Drabužinė, Šildomos grindys, Viryklė, Vaizdo kameros, Aptverta teritorija, Miesto vandentiekis, Kraštinis sklypas, Šalia miško, Asfaltuotas privažiavimas, Garažas, Ūkiniai pastatai, Rekuperacinė sistema

Papildoma informacija

Parduodamas A++ klasės modernus namas su atskiru garažu, terasa ir pilna įranga – šalia miško. Saugi, draugiška aplinka. Namai paskutinis akligatvėje

Parduodamas išskirtinis, pilnai įrengtas ir moderniai suprojektuotas 140,87 kv. m namas su 16,48 aro privačiu sklypu. Namai stovi ramioje vietoje – šalia miško, su nuostabi gamtos vaizdu ir visa infrastruktūra komfortiškam, šiuolaikiškam gyvenimui.

Namas atitinka aukščiausią energetinio naudingumo klasę – A++, o įrengimui naudotos tik kokybiškos, patikimų gamintojų medžiagos. Visos inžinerinės sistemos – modernios ir efektyvios, o baldai gaminti pagal individualų užsakymą. Namas nereikalauja jokių papildomų investicijų – galima iš karto įsikelti ir gyventi.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Namų plotas: 140,87 kv. m
- Sklypo plotas: 16,48 a
- Energetinė klasė: A++
- Garažas: atskiras, 74 kv. m, su WC, dušu, trifaziu elektros įvadu ir LED apšvietimu
- Pastogė – su LED apšvietimu
- Kiemo dangą: 500 kv. m kokybiškų trinkelų
- Aplinka: aptverta teritorija, išskirtinio grožio vešli veja, kraštinis sklypas prie miško

TECHNOLOGIJOS IR INŽINERIJA:

- Rekuperacinė sistema – Zehnder ComfoAir Q
- Oro drėkinimo sistema – Humon
- Oras–vanduo šilumos siurblys – Panasonic Aquarea 11 kW
- Vandens filtravimo sistema – Viessmann
- Saulės elektrinė – FOX ESS 14 kW
- Atskiras šildymo zonų reguliavimas – SALUS Premium el. vožtuvai
- Vaizdo stebėjimo sistema – 6 Hikvision kameros (visų kampų aprėpimas)
- Automatiniai vartai su vaizdo kamera (Hikvision), valdomi iš namų
- Oro kondicionierius

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068529280

Susisiekti el.paštu: modelis36@gmail.com





