

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS MIKALAVO K., IGNALINOS R.
SAV., 66.15 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI**

22 000 € (332.58 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
66.15 m	1	3

Kaina:		22 000 € (332.58 €/m)
Statusas:		Aktyvus
Statybos metai:		1915
Įrengimo lygis	2	Pilnai įrengtas
Namo tipas		Namas
Šildymas		Kietu kuru
Pardavimas ar nuoma		Pardavimas
Ypatumai:		Su baldais, Elektra

Papildoma informacija

Ignalinos raj., Mikalavo kaime parduodama rąstinė 66.15 kv.m. sodyba su 1,03 ha sklypu. Per sklypą teka Virėkštos upė.

Sumokėjus 50% VERTĖS - likusią sumą galima sumokėti per du metus!!!

PRIVALUMAI

* Sumokėjus 50 proc. namo kainos - likusią sumą galima išsimokėtina per 2 metus;

* Dušas ir WC namo viduje;

* Duše ir WC reguliuojamas elektrinis, grindinis šildymas;

* Plastikiniai langai;

* Didelis sodas;

* Asfaltuotas privažiavimas;

* Šalia namo visuomeninio transporto stotelė;

* Sklypu teka upė Virėkšta;;

* Parduodama su baldais ir buitine technika;

* Yra pirtis (reikalingas remontas);

* 20 km atstumu yra daug lankytinų objektų;

* Patogus susiekimas su kitais miestais;

BENDRA INFORMACIJA:

- Registruoti pastatai: gyv. namas, pirtis, 2 ūkiniai pastatai, kiti kiemo statiniai.

- Bendras namo plotas: 66.15 kv.m;

- Aukštų skaičius: 1;

- Kambarių skaičius - 2 (yra 1 tamsus kambariukas);

- Statybinė medžiaga - rąstai;

- Statybos metai - 1915 ;

- Sklypo plotas: 103 a;

- Sklypo paskirtis: žemės ūkio;

- Matavimai: preliminarūs;

- Vanduo: gręžinys visam kaimui;

- Karštas vanduo: boileris;

- Kanalizacija: vietinė;

- Šildymas: krosnis;

ATSTUMAI

- Iki visuomeninio transporto stotelės - 30 m;

- Iki Virėkštos ežero - 600 m;

- Iki Ignalinos - 14 km;

- Iki Utena - 55 km;

- Iki Švenčionių: 29 km;

- Iki Molėtų - 69 km;

- Iki Vilniaus centro: 108 km;

Lankytini objektai (15 km atstumu):

* Palūšės Šv. Juozapo bažnyčia ir varpinė – medinės architektūros šedevras, pastatytas be vieno vinies. Aštuonkampė varpinė yra vienintelė tokia Lietuvoje.

* Ginučių vandens malūnas – XIX a. technikos paminklas, kuriame galima susipažinti su senovinio malūno veikimu ir pasigrožėti šalia esančia gamta.

* Ladakalnis – 175 m aukščio kalnas, nuo kurio viršūnės atsiveria įspūdinga panorama į šešis aplinkinius ežerus. Tai viena gražiausių vietų Lietuvoje.

* Šiliniškių apžvalgos bokštas – 30 metrų aukščio bokštas, įrengtas ant Šiliniškių kalvagūbrio. Iš jo atsiveria nuostabūs Aukštaitijos nacionalinio parko vaizdai.

* Bitininkystės muziejus Stripeikiuose – vienintelis tokio tipo muziejus Lietuvoje, supažindinantis su senovės bitininkystės tradicijomis ir istorija.

* Ginučių piliakalnis – archeologinis paminklas tarp Linkmeno ir Ūkojo ežerų, menantis senovės lietuvių kovas ir gyvenimą.

Ieškote vietos, kur galėtumėte pabėgti nuo miesto šurmulio, kvėpuoti tyru oru ir klausytis gamtos garsų, o ne triukšmingų kaimynų? Ši jauki sodyba – tai ne tik būstas, bet ir gyvenimo būdas: lėtesnis, ramesnis, arčiau savęs. Čia rasite viską, ko reikia tikram poilsiui – žaliuojančią gamtą, upelio čiurlenimą, nuosavą pirtį ir net galimybę pasivaikščioti basomis po rasotą pievą. Gyvenimas šiame kampelyje – tai galimybė sustoti, įkvėpti giliai ir tiesiog būti. Nes kartais viskas, ko reikia, – tai vieta, kurioje gera gyventi.

Kviečiu į apžiūrą!

DĖL IŠSAMESNĖS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS PRAŠOME KREIPTIS TEL. +370 687 41112 ARTŪRAS

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 687 41112

Susisiekti el.paštu: arturas.zalkauskas@vilniausturtas.lt





Tamsus kambariukas / sandėliukas



