



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS MILDOS G.,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 231.87 M2
PLOTU, 2 AUKŠTAI**

650 000 € (2 803.29 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
231.87 m²	2	5

Kaina: **650 000 € (2 803.29 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1961

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Namo tipas: Namai

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Internetas, Kabelinė televizija, Telefono linija, Vonia, Dujos, Elektra, Vandentiekis, Miesto kanalizacija, Signalizacija, Vietinė kanalizacija, Šaldytuvai

Papildoma informacija

ANTAKALNYJE, MIŠKO APSUPTY, 7 ARŲ SKLYPE PARDUODAMAS 175 KV. M. NAMAS, KURIS PUIKIAI TINKA NORINTIEMS GYVENTI GAMTOS PAŠONĖJE IR NETOLI MIESTO CENTRO.

BENDRI BŪSTO PRIVALUMAI:

PRESTIŽINIS IR VISŲ GEIDŽIAMAS GYVENTI VILNIAUS RAJONAS;
NORS IKI MIESTO CENTRO - TIK 2,5 KM, NAMO APLINKA ALSUOJA TYLA IR RAMYBE;
1 KM - IKI SAPIEGŲ RŪMŲ IR PARKO. TAI VIENINTELIS LIETUVOJE IŠLIKĘS BAROKINIS RŪMŲ IR PARKO (8 HA) ANSAMBLIS, ATVIRAS VISIEMS. ČIA ĮSIKŪRĘS IR „VILNIUS TECH PARK“;
NAMO APLINKA NATŪRALIAI ĮSILIEJA Į MIŠKO IR REGIONINIO PARKO TERITORIJĄ;
ASFALTUOTAS PRIVAŽIAVIMAS;
VISI PRIVALUMAI PATOGIAI GYVENTI IR ILSĖTIS.

BENDRA INFORMACIJA:

- Namų plotas: 175,52 kv. m. plius registruoti 2 pastatai – garažai: 27,33 m² ir 25,56 m² bei pastatas – ūkinis 3,46 m²;
- Bendras registruotų pastatų plotas 231,65 kv.m;
- Sklypo plotas: 6,9 a ;
- Kambarių sk: 5+ virtuvės zona su valgomuoju;
- Aukštų sk: 2 + rūšio patalpos po visu namu;
- Reikalinga pilna namo rekonstrukcija.

KOMUNIKACIJOS:

- Šildymas: dujinis;
- Elektra: 3 kW;
- Komunalinis vandentiekis;
- Komunalinis nuotekų šalinimas.

PATALPŲ IŠPLANAVIMAS:

Rūšys – 58,08 m² (turi atskirą įėjimą iš kiemo)

1-as aukštas:

Tamburas – 2,13 m²;

Holas – 5,41 m²;

Valgomasis / virtuvės zona – 16,26 m²;

Svečių kambarys – 19,17 m²;

Vonios kambarys – 2,88 m²;

Kambarys – 12,51 m².

2-as aukštas:

Holas – 2,60 m²;

Miegamasis – 19,73 m²;

Miegamasis – 12,45 m²;

Miegamasis – 9,48 m²;

Vonios kambarys – 3,69 m²;

Balkonas.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

2,5 km – iki centro;

500 m – “Vilnius Tech Park” – didžiausias technologijų startuolių parkas Baltijos šalyse ir Skandinavijoje

590 m – „Leono Sapiegos“ visuomeninio transporto stotelė;

1 km – Vilniaus privati gimnazija – Grybo g. 7;

1,4 km – Vilniaus tarptautinis prancūzų licejus – Šilo g. 13;

3,8 km – American International school of Vilnius;

1-2 km spinduliu įsikūrę privatūs darželiai – „Diemedis“, „Virš debesų“, „Taškis“, „Klaužada“, Vilniaus Antakalnio privatus darželis, gamtos darželis „Po smilgom“;

910 m – iki MAXIMA prekybos centro;

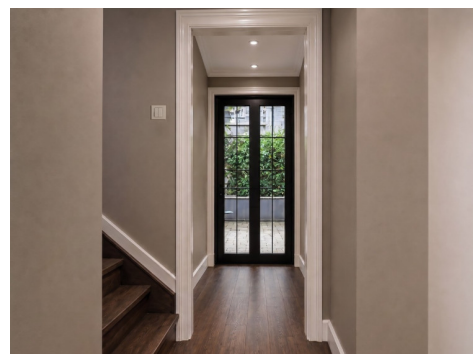
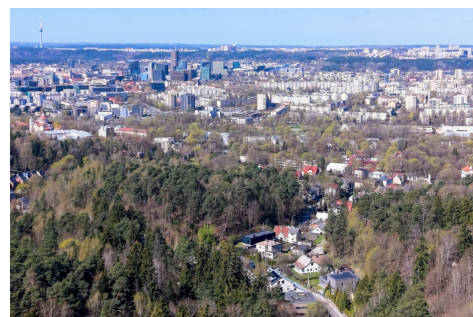
920 m – KARDIOLOGIJOS KLINIKA UAB „Širdies namai“;

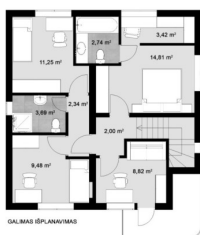
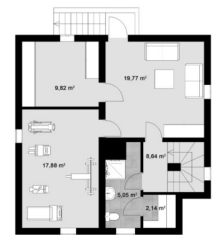
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefona numeris: +370 620 40488

Susisiekti el.paštu: dovile.stanisauske@capitalrealty.com





CAPITAL TEAM **Diamond Club**

Dovilė Stanišauskė

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?

dovile.stanisauske@capital.lt
+370 620 40488