



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS MOZŪRIŠKIŲ G., JUSTINIŠKĖS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 312.74 M² PLOTO 5 KAMBARIAI

899 990 € (2 877.76 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštis	Kambariai
312.74 m²	2	5

Kaina: 899 990 € (2 877.76 €/m²)

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2010

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Namo tipas: Namai

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Skalavimo mašina, Su baldais, Vonia, Dujos, Elektra, Vandentiekis, Geras privažiavimas, Lauko terasa, Parketas, Rūbinė, Rūsiai, Signalizacija, Tualetas ir vonia atskirai, Pirtis, Vietinė kanalizacija, Dušas, Šalia vandens tvenkinio, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Šaldytuvas, Kondicionierius, Drabužinė, Virtuvės komplektas, Viryklė, Indaplovė, Vaizdo kameros, Aptverta teritorija, Vietinis vandentiekis, Šalia miško, Asfaltuotas privažiavimas, Garažas, Rekuperacinė sistema

Papildoma informacija

Vienoje žaliausių ir ramiausių Vilniaus vietų, šalia Buivydiškių tvenkinių ir miško apsupty, parduodamas erdvus, kokybiškai įrengtas individualus gyvenamasis namas uždame kvartale su šlagbaumu. Tai namai tiems, kurie vertina privatumą, gamtos artumą ir patogų gyvenimą mieste, nenutolstant nuo pagrindinių sostinės privalumų.

Vos pravėrus namų duris įžengiate į jaukų koridorių, iš kurio patenkama į rūšio zoną – tikrą poilsio ir funkcionalumo erdvę. Čia įrengta sukūrinė vonia, pirtis, skalbykla bei katilinė – vieta atsipalaidavimui po dienos darbų ir patogiam kasdieniam gyvenimui.

Pirmame gyvenamajame aukšte įrengta šviesi ir erdvi svetainė su virtuvės zona ir visa reikalinga buitine technika. Ši erdvė tai namų širdis, kurioje natūraliai susilieja bendravimas, poilsis ir šeimos laikas. Iš svetainės tiesioginis išėjimas į terasą ir uždara kiemą, besiribojantį su miškelio zona. Čia rytai prasideda su kavos puodeliu terasoje, o vakarai su ramybe ir žalumos vaizdais.

Kylant laiptais aukštyn, pusantriniame aukšte rasite suplanuotas privačias erdves: darbo kambarį ir svečių miegamąjį su drabužine bei vonios kambarį su dušo kabina. Tai idealus sprendimas dirbantiems nuotoliu ar dažnai priimantiems svečius.

Dar aukščiau – pagrindinė miegamojo zona: erdvus didysis miegamasis su balkonu, atskiru vonios kambariu ir didele drabužine. Taip pat itin saulėtas vaiko kambarys. Šis aukštas suteikia maksimalų privatumą ir komfortą šeimos gyvenimui.

Namas išdėstytas per kelis aukštus, todėl erdvės pojūtis dar didesnis, o patalpų išplanavimas itin patogus. Name įrengtas garažas, uždaras kiemas su vartais, o visas kvartalas saugus ir ramus, su šlagbaumu.

Ypatingas šio objekto privalumas – lokacija. Vos keli žingsniai iki Buivydiškių tvenkinio, kurio dydis primena ežerą, o kiemas ribojasi su miškelio zona, suteikiančia natūralų privatumo jausmą ir kasdienę galimybę mėgautis gamta, o bendruomenė itin draugiška, dalinsitės ne tik bendromis veiklomis, tačiau ir didžiąsias šventes norėsite švęsti kartu.

BENDRA INFORMACIJA:

- Plotas: 312,74 kv. m.
- Sklypas: 6.68 a.
- Kambarių sk.: 5.
- Aukštų sk.: 2.
- Šildymas: dujinis.
- Garažas: yra.
- Yra bendrija.

NAMO YPATYBĖS:

- Svetainė su virtuvės zona ir išėjimu į terasą bei kiemą.
- Keturi miegamieji kambariai: darbo kambarys, svečių kambarys, didysis miegamasis ir vaiko kambarys.
- Pusantriniai aukštai suteikiantys erdvės pojūtį.
- Visame name keturi vonios kambariai su šildomomis grindimis.
- Pirtis ir sukūrinė vonia rūsio zonoje.

- Skalbykla ir katilinė.
- Įvesta rekuperacija ir kondicionierius.
- Šviesolaidinis internetas Telia.
- Yra signalizacija ir stebėjimo kameros.
- Vandentiekis ir nuotekos vietinės.
- Elektros įvadas 26 kW.
- Garažas ir uždaras kiemas.
- Uždara, rami ir saugi kaimynystė.
- Bendruomenė itin artima ir darni.
- Kiemas ribojasi su miškelio zona.
- Šalia Buivydiškių tvėnkiniai ir pasivaikščiavimo maršrutai.
- Strategiškai puiki vieta, viskas pasiekama ranka.

Tai namai, kuriuose miestas lieka už vartų, o kasdienybė – gamtos apsuptyje.

Home Deals – agency for life.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 603 36333
 Susisiekti el.paštu: info@homedeals.lt









