



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS MOZŪRIŠKIŲ G.,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 60.5 M2
PLOTU, 2 AUKŠTAI****288 000 €** (4 760.33 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas
60.50 m²Aukštas
2Kambariai
3

Kaina:	288 000 € (4 760.33 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2024
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Kondicionierius

Papildoma informacija

PATOGUS GYVENIMAS IEŠKANTIEMS NAMŲ ŠALIA GAMTOS.
STILINGAI IR KOKYBIŠKAI ĮRENGTAS KOTEDŽAS UŽDARAME KVARTALE.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas – Mozūriškių g. 210, Vilnius

Statybos metai – 2024 m.

Energinė klasė – A++

Aukštų skaičius – 2

Kambarių skaičius – 3 (2 miegamieji)

Bendras plotas – 60 kv. m

Sklypas – 1.8 a nuosavas + bendro naudojimo teritorija

Parkavimas – 2 vietos ĮSKAIČIUOTA į kainą (30 000eur vertė)

ĮRENGIMAS:

–Aukštos kokybės medžiagos, santehnika, baldai ir buitinė technika;

–Funkcionalus ir jaukus interjeras su apgalvotu daiktų laikymu;

–Kokybiškos, elektra valdomos užuolaidos;

- Įvairus LED lubinis ir sieninis apšvietimas leis sukurti reikiamą nuotaiką;
- Erdvios sieninės spintos ir drabužinė.

PRIVALUMAI:

- Uždaras kvartalas su kelio užkardu;
- Šviesios erdvės ir didesnė kiemo erdvė iki kito pastato užtikrina daug natūralios šviesos;
- Sanitariniai mazgai abiejuose aukštuose;
- Oras-vanduo grindinis šildymas su zoniniu reguliavimu;
- Rekuperacinė vėdinimo sistema ir kondicionieriai visuose kambariuose leis jaustis patogiai bet koku oru;
- Privati terasa poilsiui ir laisvalaikiui;
- Buto langai į parkelį ir vaikų žaidimų aikštelę.

VIETA IR APLINKA:

- Ramus, saugus kvartalas šalia gamtos;
- Greta miškas ir Buivydiškių tvenkiniai;
- Patogus susisiekimas su miesto centru;
- Netoliese – PC Vilnius Outlet , mokyklos, darželiai, viešasis transportas.

INFRASTRUKTŪRA:

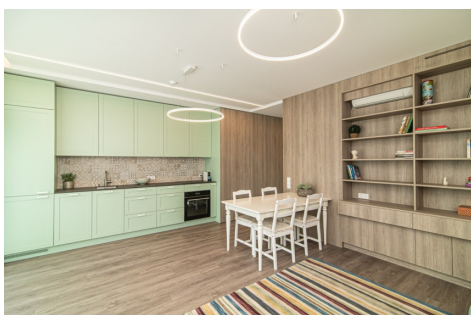
- 6 km iki centro;
- 0.5 km iki viešojo transporto stotelės
- 0.4 km darželis-mokykla
- 1.7 km iki PC Vilnius Outlet, Senukai, Rimi

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 614 07425

Susisiekti el.paštu: justina.motiejuniene@capital.lt







CAPITAL
KAUNAS

**PADĖSIU VISAI
NT KLAUSIMAIŠ**

- PIRKIMAS
- PARDAVIMAS
- NUOMA
- KREDITAVIMAS

JUSTINA MOTIEJŪNIENĖ
+370 614 07425
justina.motiejuniene@capital.lt

PATIKIMAS
BROKERIS
KAUNE