

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS MUIŽŲS K., ŠILUTŲS R. SAV.,
80 M2 PLOTU, 1 AUKŠTAI**

57 000 € (712.50 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
80.00 m	1	3

Kaina:	57 000 € (712.50 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1910
Namo tipas	² Sodyba/Vasarnamis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Sodyba su aplink ją esančiu žemės ūkio paskirties sklypu, Muižės kaime, Šilutės rajone, prie kelio Kintai - Ventė.

Parduodamą turtą sudaro:

- 0,2554 ha gyvenamosios paskirties sklypas su gyvenamuoju namu ir registruotais 5 pagalbiniais pastatais;
 - 2,2858 ha žemės ūkio paskirties sklypas, supantis gyvenamąjį sklypą iš visų pusių.
- PARDUODAMAS TIK VISAS TURTAS KARTU.

Tinkama vieta įkurti kaimo turizmo sodybą:

- sklypai yra prie asfaltuoto kelio Kintai - Ventė;
- šalia kelio eina elektros linija;
- iki Kuršių marių kranto tinkamo vandens sportui - 1,6 km;
- graži aplinka, kurią gražina pavasarį ir rudenį migruojantys paukščiai;
- iki Kintų miestelio - 2,5 km;
- iki Ventės kaimo - 5,5 km;
- iki Šilutės - 16 km;

- iki Klaipėdos - 42 km.

Sklypai yra kraštovaizdžio draustinio ir nacionalinio bei regioninio parkų teritorijoje.
Derybos galimos.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH493796

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

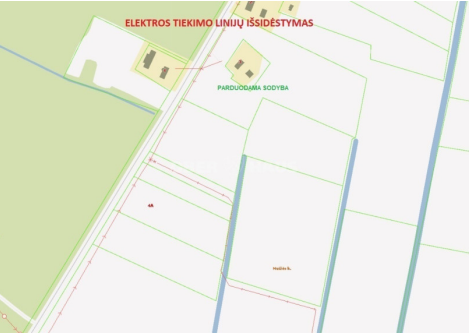
- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 684 75518

Susisiekti el.paštu: audrius.purickas@ober-haus.lt





OBER HAUS

MĖGAUKITĖS LAISVALAIKIU

MES PASIRŪPINSIME VISAIŠ NT KLAUSIMAIŠ

- Konsultuoju NT klausimais
- Padėsiu skubiai parduoti ar išnuomoti
- Surasiu Jūsų poreikius atitinkančius naujus namus

Audrius Purickas
Gyvenamojo NT ekspertas
+370 684 75 518
es audrius.purickas@ober-haus.lt

WWW.OBER-HAUS.LT