



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS MŪŠOS G., SALOČIŲ MSTL., PASVALIO R. SAV., 103.06 M² PLOTO 5 KAMBARIAI

4 498 € (43.64 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
103.06 m²

Aukštas
1

Kambariai
5

Kaina:	4 498 € (43.64 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1978
Pastato įrengimas	Kita
Pastato tipas	Namas
Šildymas	Array
Namo tipas	Rąstinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Namą valda su žemės sklypu

Parduodamas turtas yra Pasvalio rajone, Saločiuose. Saločiai patogiausiai pasiekiami iš Pasvalio važiuojant ~19 km Rygos kryptimi magistraliniu keliu A10. Saločiai išsidėstę šalia Mūšos upės. Saločiuose yra maisto prekių parduotuvės, mokykla, bažnyčia, biblioteka, paštas ir kt.

Bendra informacija:

Statybos metai: 1978

Pagrindinės konstrukcijos: pamatai – akmenbetonis, sienos – rąstai, perdanga – medis, stogo danga – asbestcementis

Kartu su gyvenamuoju namu parduodami pagalbinio ūkio pastatai ir žemės sklypas

Vidaus apdaila:

Vidaus apdaila nusidėvėjusi, visoms patalpoms reikalingas remontas

Komunikacijos:

Krosninis šildymas

Elektra

Vandentiekio ir nuotekų nėra

Žemės sklypas:

Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus

Žemės sklypo naudojimo būdas: gyvenamosios teritorijos

AB Turto bankas, įm. k. 112021042, buveinė Kęstučio g. 45, Vilniuje, VIEŠAME ELEKTRONINIAME AUKCIONE parduoda valstybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą: gyvenamas namas bendro ploto 103.06 kv. m, unikalus Nr. 6797-8004-2012; ūkinis pastatas užstatyto ploto 24.68 kv. m, unikalus Nr. 6797-8004-2026; ūkinis pastatas užstatyto ploto 11.00 kv. m, unikalus Nr. 6797-8004-2030; ūkinis pastatas užstatyto ploto 49.35 kv. m, unikalus Nr. 6797-8004-2041; ūkinis pastatas užstatyto ploto 53.55 kv. m, unikalus Nr. 6797-8004-2052; ūkinis pastatas užstatyto ploto 19.64 kv. m, unikalus Nr. 6797-8004-2063; ūkinis pastatas užstatyto ploto 10.19 kv. m, unikalus Nr. 6797-8004-2074; ūkinis pastatas užstatyto ploto 7.37 kv. m, unikalus Nr. 6797-8004-2085; ūkinis pastatas užstatyto ploto 18.32 kv. m, unikalus Nr. 6797-8004-2096; ūkinis pastatas užstatyto ploto 6.30 kv. m, unikalus Nr. 6797-8004-2109; kiemo rūsys užstatyto ploto 10.58 kv. m, unikalus Nr. 6797-8004-2114; kiemo statiniai, unikalus Nr. 6797-8004-2128; 0.2500 ha žemės sklypas, unikalus Nr. 4400-0437-1246, Pasvalio r. sav., Saločiai, Mūšos g. 22.

Žemės sklypo paskirtis/naudojimo būdas(-ai): Kita / Gyvenamosios teritorijos.

Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

1. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis),
2. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis),
3. Šiaurės Lietuvos karstinis regionas (VI skyrius, dviliktasis skirsnis)

Kitos aukciono sąlygos:

Nekilnojamasis turtas yra parduodamas esamos fizinės ir funkcinės būklės bei pagal esamus nekilnojamojo turto kadastro duomenis. Akcinė bendrovė Turto bankas neįsipareigoja nustatyti aktualios nekilnojamojo turto kadastro duomenų būklės.

AB Turto bankas neįsipareigoja iškraustyti jame esančių daiktų.

Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus. Aukciono laimėtojai (pirkėjai) atlikus žemės sklypo matavimus valstybinėje koordinatinių sistemoje, žemės sklypo ribos ir plotas gali keistis.

Aukciono dalyvių registracijos į elektroninį aukcioną pradžia ir pabaiga (data ir laikas): 2026-08-24, 00 val. 00 min. 00 sek.– 2026-08-26, 23 val. 59 min. 59 sek.

Elektroninio aukciono pradžia (data ir laikas) ir preliminarus pabaigos laikas: 2026-08-31, 9 val. 00 min. 00 sek.– 2026-09-01, 13 val. 59 min. 59 sek.

VISOS ELEKTRONINIO AUKCIONO SĄLYGOS, informacija dėl nekilnojamojo turto apžiūros, sutarčių projektų skelbiamos interneto svetainėje <https://aukcionai.turtas.lt/aukcionai>.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 66935604

Susisiekti el.paštu: Justinas.Vaizmuzys@turtas.lt





