



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS NAMAS MYKOLO MARCINKEVIČIAUS G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 158.3 M2 PLOTO, 4 AUKŠTAI

**345 000 €** (2 179.41 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas  
**158.30 m<sup>2</sup>**

Aukštas  
**4**

Kambariai  
**5**

Kaina:	<b>345 000 € (2 179.41 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2007
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Kotedžas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

### Papildoma informacija

PARDUODAMAS JAUKUS 5 KAMBARIŲ KOTEDŽAS, M.MARCINKEVIČIAUS G. SANTARIŠKĖSE!

Parduodamas jaukus ir šviesus 5 kambarių kotedžas Santariškėse. Puikus pasirinkimas norintiems gyventi miesto ribose ir turėti savo nuosavą kiemą, bei erdvų 30kv.m. garažą, bei erdvius miegamuosius kambarius.

#### PRIVALUMAI:

- Kotedžo plotas kaip privatau gyvenamo namo – net 158,30 kv. m;
- Pilnai įrengtas, paliekami visi baldai, galima gyventi iš karto;
- Terasa pirmame aukšte ir balkonas antrame aukšte su vaizdu į vidinį kiemą;
- Įrengta signalizacija;
- Tvarkinga ir rami kaimynystė;
- Gera lokacinė vieta ir patogus susisiekimas su miesto centru bei kitais gyvenamaisiais rajonais tiek nuosavu, tiek viešuoju miesto transportu.

#### BENDRA INFORMACIJA

- Adresas – M. Marcinkevičiaus g., Santariškės;

- Bendras plotas – 158,30 kv.m;
- Sklypo plotas – 1,72 arai;
- Pastato tipas – mūrinis;
- Statybos metai – 2007;
- Kambarių skaičius – 5;
- Šildymas – individualus-dujinis.

#### ĮRENGIMAS:

- Įrengimo lygis – pilnai įrengtas ir paruoštas gyventi iš karto;
- Naujai perdažytos viso kotedžo sienos, atnaujinti šviestuvai, buitinė technika;
- Langai – plastikiniai/mediniai su stiklo paketais, orientacija – pietūs;
- Sienos – dažytos;
- Grindys – parketas, plytelės;
- Durys – šarvo.

#### KOMUNIKACIJOS IR APSAUGA

- Internetas, kabelinė televizija, telefono linija;
- Šarvo durys;
- Signalizacija.

#### KITA INFORMACIJA

- Patogus privažiavimas prie namo;
- Talpus garažas taplinantis du automobilius ir motociklą;
- Netoliese mokyklos, vaikų darželiai, prekybos ir pramogų centrai, gydymo įstaigos;
- Apie 500 m iki artimiausios viešojo transporto stotelės

MALONIAI KVIEČIAME ATVYKTI IR PAMATYTI BUTĄ GYVAI! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 62233861

Susisiekti el.paštu: [karolis.levanaitis@capitalrealty.com](mailto:karolis.levanaitis@capitalrealty.com)







