



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS NAMAS NAUJAKURIŲ G., ROZALIMO MSTL., PAKRUOJO R. SAV., 38.38 M<sup>2</sup> PLOTO 2 KAMBARIAI

**547 €** (14.25 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštis	Kambariai
<b>38.38 m<sup>2</sup></b>	<b>1</b>	<b>2</b>

Kaina:	<b>547 € (14.25 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1983
Įrengimo lygis	Kita
Namo tipas	Namo dalis
Šildymas	Array
Pastato tipas	Medinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

### Papildoma informacija

▮ dalis gyvenamojo namo su pagalbiniais ūkio pastatais

Parduodama ▮ dalis gyvenamojo namo su pagalbiniais ūkio pastatais yra Pakruojo r. sav., Rozalimo mstl., Naujakurių g. 11. Rozalimas yra šiaurinėje šalies dalyje, tarp Panevėžio, Radviliškio, Pakruojo miestų. Objektas yra gyvenvietės pakraštyje, šalia kitų namų valdų. Privažiavimas patogus, geros sąlygos (asfaltuotu keliu). Rozalime veikia Rozalimo vidurinė mokykla, vaikų darželis su laikinosios globos grupe, senelių globos namai, paštas, kultūros namai, biblioteka.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas: Pakruojo r. sav., Rozalimas, Naujakurių g. 11;

Plotas: 38.38 kv. m /76.76 kv. m;

Kambarių skaičius: 3;

Aukštas: 1;

Statybos metai: 1983 m.

Renovacija: nerenovuotas;

Šildymas: krosninis;

Vandentiekis: nėra;

Nuotekų šalinimas: nėra;

Dujos: nėra;

Elektra: nėra.

-----

KITA INFORMACIJA:

Langai: medinių rėmų

Įėjimo durys: medinės

Vidaus apdaila: grindų danga – medžio lentos; sienos – kartonas, tapetai; lubos – medžio lentos, dažytos.

VĮ Turto bankas, įm. k. 112021042, buveinė Kęstučio g. 45, Vilniuje, VIEŠAME ELEKTRONINIAME AUKCIONE parduoda valstybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą: 1/2 dalis gyvenamojo namo, bendro ploto 76.76 kv. m., unikalus Nr. 6598-3005-1018; 1/2 kluono, užstatyto ploto 22.88 kv. m., unikalus Nr. 6598-3005-1029; 1/2 dalis tvarto, užstatyto ploto 28.56 kv. m., unikalus Nr. 6598-3005-1036; 1/2 dalis viralinės, užstatyto ploto 19.57 kv. m., unikalus Nr. 6598-3005-1040, Pakruojo r. sav., Rozalimas, Naujakurių g. 11.

Kitos aukciono sąlygos:

Nekilnojamasis turtas yra parduodamas esamos faktinės būklės bei pagal atnaujintus nekilnojamojo turto kadastro duomenis. Valstybės įmonė Turto bankas neįsipareigoja nustatyti aktualios nekilnojamojo turto kadastro duomenų būklės.

VĮ Turto bankas neįsipareigoja iškraustyti jame esančių daiktų.

Bendraturčiai nėra sudarę susitarimų dėl naudojimosi bendros dalinės nuosavybės turtu tvarkos.

Parduodami statiniai yra valstybinėje žemėje, kurioje žemės sklypas nesuformuotas, todėl VĮ Turto bankas teisių į sklypą ar jo dalį neturi ir neperleidžia.

Aukciono dalyvių registracijos į elektroninį aukcioną pradžia ir pabaiga (data ir laikas): 2026-07-27, 00 val. 00 min. 00 sek.– 2026-07-29, 23 val. 59 min. 59 sek.

Elektroninio aukciono pradžia (data ir laikas) ir preliminarus pabaigos laikas: 2026-08-03, 9 val. 00 min.00 sek.– 2026-08-04, 13 val. 59 min. 59 sek.

VISOS ELEKTRONINIO AUKCIONO SĄLYGOS, informacija dėl nekilnojamojo turto apžiūros, sutarčių projektų skelbiamos interneto svetainėje <https://aukcionai.turtas.lt/aukcionai>.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 612 06 954

Susisiekti el.paštu: [aiste.keleciene@turtas.lt](mailto:aiste.keleciene@turtas.lt)





