



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS NAUJOJI G., VILUČIŲ K., UTENOS R. SAV., 13.70 M² PLOTO 5 KAMBARIAI

9 000 € (656.93 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

 Plotas
13.70 m²

 Aukštas
1

 Kambariai
5

Kaina:	9 000 € (656.93 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1989
Pastato įrengimas	Reikalingas remontas
Pastato tipas	Namas
Šildymas	Array
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Kraštinis sklypas

Papildoma informacija

Parduodamas gyvenamasis namas Naujoji g., Vilučių k., Užpalių sen., Utenos r.

Parduodamas 163,7 kv. m vieno aukšto gyvenamasis namas su ūkiniais pastatais ramioje Utenos rajono vietovėje. Namas statytas 1989 m, šiuo metu yra apleistas ir reikalauja remonto arba rekonstrukcijos, todėl tai puiki galimybė būstą įsirengti pagal savo poreikius.

Pagrindinė informacija:

- Namų paskirtis – gyvenamasis namas;
- Statybos metai – 1989 m;
- Bendras plotas – 163,70 kv. m;

- Naudingas plotas – 124,67 kv. m;
- Gyvenamasis plotas – 79,05 kv. m;
- 5 kambariai;
- 1 aukštas;
- Rūsys – 32,50 kv. m;
- Vietinis vandentiekis;
- Vietinė nuotekų sistema;
- Vietinis šildymas;

Papildomi statiniai:

- Ūkinis pastatas;
- Daržinė;
- Antras ūkinis pastatas;
- Malkinė;
- Kiemo statiniai.

Namui priskirta ir naudojama apie 30 arų valstybinės žemės teritorija. Sklypas erdvus, apsuptas gamtos, todėl tinka tiek nuolatiniam gyvenimui, tiek poilsio ar ūkinės veiklos poreikiams.

Papildoma galimybė: esant poreikiui, kartu galima įsigyti greta namo esantį ir su teritorija besiribojantį 1,2 ha žemės ūkio paskirties sklypą. Tai puikus pasirinkimas planuojantiems plėsti valdą, ūkininkauti, auginti gyvulius ar investuoti į žemę.

Privalumai:

Rami vieta ir privatumas;

Didelis namo plotas;

Keli ūkiniai pastatai;

Galimybė įsigyti papildomą 1,2 ha žemės sklypą;

Patogus privažiavimas;

Tinkamas renovacijai ir pritaikymui pagal individualius poreikius.

Tai pasiūlymas ieškantiems erdvaus nekilnojamojo turto gamtos apsuptyje su galimybe susikurti savo svajonių namus ir turėti papildomą žemės plotą šalia.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 688 00295

Susisiekti el.paštu: Mantas.ntpaslaugos@gmail.com

