

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS NAUJŲJŲ DARKUŠKIŲ G.,
DARKUŠKIŲ K., ŠIRVINTŲ R. SAV., 151.23 M2
PLOTU, 1 AUKŠTAI**

149 000 € (985.25 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
151.23 m	1	4

Kaina: **149 000 € (985.25 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2020

Įrengimo lygis: Dalinė apdaila ²

Namo tipas: Namas

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Elektra, Vandentiekis, Miesto kanalizacija, Tualetas ir vonia atskirai, Vietinė kanalizacija, Virtuvė
sujungta su kamb., Trifazis įvadas 380v ²

Papildoma informacija

PARDUODAMA SODYBA SU DIDELIU 2,6 Ha ŽEMĖS SKLYPU 27 KM NUO VILNIAUS M.

Sodyba nutolusi nuo Vilniaus vos 27 km (22 min. kelio automobiliu). Puikus susisiekimas greitkelio Vilnius – Panevėžys. Nepaisant to, kad sklypas ribojasi su greitkelio, sodyba yra labai gražioje ir jaučioje vietoje. Visą tai pajusti galime tik nuvykus į vietą.

Turtas puikiai tinkamas investicijai - įvairiam žemės ūkio verslui vystyti arba sodybai.

Gražus kraštovaizdis, daug žalumos, netoliese yra tik vienas tvarkingas kaimynas.

Sklype yra nebaigtas statyti gyvenamasis namas bei didelis ir modernus ūkinis pastatas.

GYVENAMASIS NAMAS

Nebaigto statyti namo plotas yra 151 kv.m. Kol kas pastatyta tik dėžutė, uždengtas stogas, apšiltinti pamatai. Visi statybos darbai atlikti itin kokybiškai naudojant geras statybines medžiagas.

ŪKINIS PASTATAS

Ūkinis pastatas yra apie 400 kv.m ploto. Pastate yra įrengtos itin kokybiškos šlifuoto betono grindys, sumontuoti langai. Pastatas puikiai tarnautų kaip arklidė, ar netgi modernus garažas.

IDEALI LOKACIJA

Sklypas (2,6 Ha) ribojasi su greitkelio Vilnius-Panevėžys. Didelis sklypas bei itin patogus susisiekimas leidžia pritaikyti sodybą tiek savo poreikiamas, tiek nuosavo verslo vystymui. Esami pastatai gali būti lengvai pritaikyti bet kokiam šeimos verslui.

BENDRA INFORMACIJA

- Vieta: Naujųjų Darkuškių g. 2, Darkuškių k., Širvintų r. sav.
- Sklypo plotas: 2,60 ha;
- Namo plotas: 151,23 kv. m;
- Puikus privažiavimas iš automagistralės Vilnius-Panevėžys;
- Namo statybos metai: 2020 m;
- Namo būklė: nepilna dalinė apdaila;
- Sklype yra ūkinis pastatas (400 kv.m).

KOMUNIKACIJOS

- Vandentiekis: gręžinys;
- Kanalizacija: vietinė;
- Elektra: yra;
- Šildymas: numatyta oras-vanduo (grindinis šildymas).

SUSISIEKIMAS:

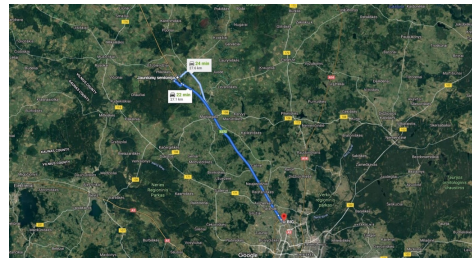
- Sodyba pasiekti labia lengva. Puikus susisiekimas visomis kryptimis.
- Vilniaus m. (PC BIG) - 27 km;
- Netoliese esantis ežeras "Varieka" - 1,25 km;
- Šalia prateka upė "Musė". Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 620 41958

Susisiekti el.paštu: andrius.jonaitis@capitalrealty.com









Reikia pagalbos
PARDUODANT ar PERKANT
nekilnojamąjį turtą?
Galėčiau būti Jūsų asmeninis brokeris.

Andrius Jonaitis
+370 620 41958
andrius.jonaitis@capital.lt