



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS NAUSODĖS G., NAVARŠONIŲ K., PANEVĖŽIO R. SAV., 182 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

499 000 € (2 741.76 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
182.00 m²

Aukštas
2

Kambariai
5

Kaina:	499 000 € (2 741.76 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2016
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Pastato tipas	Namas
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodama prabangi sodyba gamtos prieglobstyje – Navaršonių k., vos 5 km nuo miesto.
Ieškote išskirtinės vietos, kurioje derėtų privatumas, ramybė ir komfortas?
Ši nuošali, tačiau lengvai pasiekiamą sodybą – tobula erdvė gyvenimui ar poilsiui gamtos apsuptyje.

BENDRA INFORMACIJA:

Vieta – Navaršonių k.
Atstumas iki miesto – tik 5 km.
Namų valdos sklypas – 57,50 a.
Greta – 5 ha žemės ūkio paskirties sklypas (užtikrinantis privatumą).
Namo plotas – 182 kv. m.
Pirties pastatas – 50 kv. m.

NAMO IŠPLANAVIMAS:

I aukštas: virtuvė–valgomasis, svetainė su išėjimu į terasą, darbo kambarys, WC, katilinė.
II aukštas: trys miegamieji, vonios kambarys.

INŽINERINĖ ĮRANGA:

Geoterminis horizontalus juostinis šildymas;
Vandens gręžinys;

Nuotekų valymo įrenginys.

TERITORIJA IR APLINKA:

Įrengti teniso kortai;

Didelis prūdas;

Išpuoselėta teritorija su išskirtiniais augalais ir meniškais skulptūromis;

Įrengtos lauko terasos su poilsio zonomis, išėjimai iš valgomojo ir svetainės;

Pasisėdėjimo zona su laužaviete;

Visiškas privatumas, tik vienas kaimynas.

PRIVALUMAI:

Unikali vieta gamtos apsuptyje;

Tik keli kilometrai iki miesto patogumų;

Išskirtinis kraštovaizdis ir ramybės pojūtis.

Puikus pasirinkimas vertinantiems kokybę, erdvę ir estetiką.

Daugiau informacijos tel.: +37065018819.

Kaina – 499 000 EUR.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH502628

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo–perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 650 18819

Susisiekti el.paštu: zivile.repsiene@ober-haus.lt





