



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS NAVASIOLKŲ I K.,
ŠIRVINTŲ R. SAV., 99 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI****195 000 €** (1 969.70 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas
99.00 m²Aukštas
2Kambariai
5

Kaina:	195 000 € (1 969.70 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2022
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Karkasinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija**PUKUS, PILNAI ĮRENGTAS NAMAS GAMTOS APSUPTYJE**

Parduodamas kokybiškai įrengtas gyvenamasis namas Širvintų r., Navasiolkų k., ramioje vietoje šalia Širvintų girios ir netoli Širvintos upės. Puikus pasirinkimas ieškantiems privatumo, gamtos ir greito susisiekimo su Vilniumi.

Tai namas tiems, kurie nori atvažiuoti ir iš karto gyventi – be papildomų investicijų.

APIE NAMĄ

Statybos metai: 2022

Baigtumas: 100% (įregistruotas kaip gyvenamasis namas)

Papildomai pilnai įrengta mansarda (~30 kv.m)

Faktinis naudojamas plotas: ~99 kv.m

Terasa 65 kv.m

Energinė klasė: A

IŠPLANAVIMAS

Pirmas aukštas:

Svetainė su virtuve

Miegamasis su drabužine

Vonios kambarys

Prieškambaris ir techninė patalpa

Antras aukštas (mansarda):

3 atskiri kambariai (miegamieji / darbo erdvės)

Sandėliukas

ĮRENGIMAS IR PRIVALUMAI

Namas parduodamas su baldais ir buitine technika – galima gyventi iš karto

Virtuvė su visa įranga, indais bei įrankiais

Įrengta svetainė su baldais ir TV

Vonios kambarys pilnai įrengtas su šildomomis grindimis. Yra dušas, tualetas, spintelė su praustuve, skalbimo mašina.

Šildymas ir komfortas:

Elektriniai radiatoriai su WIFI valdymu

Kondicionierius (šildymas/šaldymas)

Šildomos grindys (vonioje, virtuvėje, techninėje patalpoje)

SKLYPAS IR APLINKA

Sutvarkytas, išlygintas sklypas

Pasėta veja, pasodintos tujos ir vaiskrūmiai

Stebėjimo kamera

Inžinerija:

Artezinis gręžinys (70 m, yra dokumentai)

Nuotekų valymo įrenginys

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37062148763

Susisiekti el.paštu: mindaugas.rumsa@capitalrealty.com







