



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS NERINGOS G.,
VILIJAMPOLĖ, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 65
M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI**

98 000 € (1 507.69 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas 65.00 m²	Aukštas 2	Kambariai 3
--------------------------------------	---------------------	-----------------------

Kaina:	98 000 € (1 507.69 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1963
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMA NAMO DALIS NERINGOS g. 54, VILIJAMPOLĖJE, KAUNE

Ieškote jaukaus ir tvarkingo būsto patogioje Kauno vietoje? Ši dviejų aukštų namo dalis Vilijampolėje – puikus pasirinkimas tiek gyvenimui, tiek investicijai.

PRIVALUMAI:

Atskiras jėjimas, daugiau privatumo

Tvarkinga, aptverta teritorija

Priklauso dalis žemės sklypo

Priklauso garažas su apžiūros duobe ir dalis ūkinio pastato – sandėliavimui, dirbtuvėms ir pan.

Erdvus ir patogus išplanavimas per du aukštus: pirmame aukšte vienas kambarys, antrame aukšte miegamasis, svetainė, atskira virtuvė, WC

Autonominis šildymas dujomis, atskiras skaitliukas

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

Rami vieta, šalia Neris, dviračių ir pėsčiųjų takai

Sutvarkyta Neries krantinė su moderniomis poilsio zonomis ir vaikų žaidimų aikštelėmis

Patogus susisiekimas tiek automobiliu, tiek viešuoju transportu

Labai patogus išvažiavimas į automagistralę Vilnius–Klaipėda

Iki Kauno senamiesčio – ~7 min. automobiliu

Iki „PC Mega“ – ~5 min. automobiliu

NAMO DALIES CHARAKTERISTIKOS:

Bendras plotas – 65,00 kv. m

Aukštų skaičius – 2

Kambarių skaičius – 3

Statybos metai – 1963 m.

Pastato tipas – mūrinis

Šildymas – centrinis

Vandentiekis – miesto

Priklauso garažas su apžiūros duobe ir ūkinio pastato dalis

Skambinkite drąsiai bet kuriuo metu – dirbu ir vakarais, ir savaitgaliais!

+370 690 06366

NT brokerė Živilė

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069006366

Susisiekti el.paštu: zivile.sestakauskaite@capitalrealty.com





