



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS NOTANGOS G., PILAITĖ, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 115.00 M² PLOTO 4 KAMBARIAI

360 000 € (3 130.43 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas 115.00 m²	Aukštas 2	Kambariai 4
---------------------------------------	---------------------	-----------------------

Kaina: **360 000 € (3 130.43 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos
metai: 2019

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas

Namo tipas Namas

Šildymas Array

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Buitinė technika, Internetas, Skalbimo mašina, Vonia, Dujos, Geras privažiavimas, Lauko terasa, Vietinė kanalizacija, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas, Kondicionierius, Drabužinė, Virtuvės komplektas, Viryklė, Indaplovė, Vaizdo kameros, Aptverta teritorija, Vietinis vandentiekis, Asfaltuotas privažiavimas, Ūkiniai pastatai, Rekuperacinė sistema

Papildoma informacija

Parduodamas pilnai įrengtas 115 kv. m dviejų aukštų namas Pilaitėje – viename patraukliausių ir sparčiai augančių Vilniaus rajonų, garsėjančiame žalia aplinka bei patogiu susisiekimu su miesto centru.

Namas funkcionaliai suplanuotas patogiam šeimos gyvenimui. Pirmame aukšte – tambūras, katilinė, san. mazgas bei erdvi svetainė sujungta su virtuve ir valgomoju. Svetainę puošia dideli panoraminiai langai per visą sieną su išėjimu į terasą dengtą stogeliu – puikią erdvę poilsiui ir jaukiems susitikimams.

Antrame aukšte – trys miegamieji: pagrindinis su atskiru san. mazgu ir drabužine bei du papildomi kambariai. Taip pat įrengtas bendras vonios kambarys.

Name įrengtas kondicionierius, rekuperacinė sistema, vandens filtras ir saulės elektrinė – komfortui bei mažesnėms išlaidoms užtikrinti.

Namui priklauso 4 arų aptvertas sklypas su pastoge dviem automobiliams ir sandėliuku. Kieme auga vaismedžiai ir šilauogės, įrengtos pakeltos lysvės.

Namas įsikūręs uždarame kvartale su šlagbaumu, asfaltuotu privažiavimu ir ramia kaimynyste. Aplink – išvystyta infrastruktūra: netoliese parduotuvės, prekybos centrai, mokyklos ir darželiai, todėl viskas, ko reikia patogiam šeimos gyvenimui, pasiekama greitai ir patogiai.

Tai namai, kuriuose apgalvota kiekviena detalė – nuo patogaus išplanavimo iki jaukios, žalios lauko aplinkos, leidžiančios mėgautis komfortišku gyvenimu kiekvieną dieną.

Kviečiame atvykti apžiūrėti ir įsitikinti patiems – šie namai gali tapti Jūsų naujais jaukiais namais!
DĖL IŠSAMESNĖS INFORMACIJOS SKAMBINKITE JUMS PATOGIŲ METU I-VII NUO 9 iki 22 VAL.

PRIVALUMAI:

- Tvarkinga kaimynystė
- Erdvus pilnai įrengtas namas
- Pastogė, kurioje telpa du automobiliai
- Įrengti vandens filtrai
- Asfaltuotas privažiavimas
- Panoraminiai langai
- Erdvi terasa su stogeliu
- Apželdintas sklypas
- Kieme 12 kv.m. sandėliukas
- Įrengta 9,6kW saulės elektrinė

BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras plotas: 114,99 kv. m.
- Sklypo plotas: 4 a
- Statybos metai: 2019
- Šildymas: dujinis
- Aukštų skaičius: 2
- Kambarių skaičius: 4

NAMO APRAŠYMAS:

- Statinio tipas – gyvenamasis namas;
- Paskirtis – vienbutis namas;
- Bendras plotas – 114,99 kv.m.;
- Patalpų stovis – įrengtas.

KOMUNIKACIJOS:

- Dujos – yra;
- Vanduo – gręžinys;
- Kanalizacija – vietiniai valymo įrenginiai;
- Elektra – 10kW;
- Saulės elektrinė – 9,6kW
- Rekuperacija – yra;
- Kondicionierius – yra.

SKLYPO APRAŠYMAS:

- Vieta – Notangos g. 17, Vilnius;
- Plotas – 4;
- Kadastriniai matavimai – yra;
- Paskirtis – kita;

- Naudojimo pobūdis – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;
- Sklypo forma – taisyklingas stačiakampis.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Privažiavimas asfaltuotu keliu;
- Gamtos apsuptyje, visai šalia miškai

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068957447

Susisiekti el.paštu: agata@avsejenko.eu







