



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS PADVARĖS G., DIDIEJI GULBINAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 125.04 M² PLOTO, 2 AUKŠTAI

475 000 € (3 798.78 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
125.04 m²	2	4

Kaina: **475 000 € (3 798.78 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos
metai: 2019

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas

Namo tipas Namas

Šildymas Array

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma: Pardavimas

Internetas, Kabelinė televizija, Skalavimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Dujos, Elektra, Vandentiekis,

Ypatumai: Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Rūbinė, Signalizacija, Tualetas ir vonia atskirai, Vietinė kanalizacija, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Šaldytuvas, Trifazis įvadas 380v, Boileris, Kondicionierius

Papildoma informacija

PARDUODAMAS ERDVUS IR ŠIUOLAIKIŠKAS 125 KV. M NAMAS SU 7,2 A SKLYPU DIDŽIUOSIUOSE GULBINUOSE, VILNIUJE – VOS KELIOS MINUTĖS IKI GULBINO EŽERO!

Ieškote namų, kuriuose suderinta gamtos ramybė ir miesto patogumai? Šis šviesus, funkcionaliai suprojektuotas ir itin jaukus namas Didžiuosiuose Gulbinuose gali tapti Jūsų svajonių namais! Vos 17 minučių kelio iki Vilniaus centro – ir Jūs jau savo asmeninėje oazėje.

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI:

- Tvarkingas ir jaukiai sutvarkytas kiemas su erdvia terasa poilsiui bei laisvalaikiui.
- Įdiegtas vejos robotas ir automatinė laistymo sistema – mažiau rūpesčių kasdieniame gyvenime.
- Įrengtas atskiras sandėliukas patogiam daiktų laikymui.
- 12,5 kW saulės elektrinė ant stogo – ekonomišką ir ekologišką sprendimą.

- Veikia rekuperacinė bei kondicionavimo sistemos – šviežias oras ir komfortas ištisus metus.
- Erdvi automobilių stovėjimo aikštelė, kurioje laisvai telpa keli automobiliai.
- Rami, saugi ir draugiška kaimynystė – idealu šeimai.

NAMO CHARAKTERISTIKOS:

- Bendras plotas: 125,04 kv. m
- Sklypas: 7,2 a
- Statybos metai: 2019 m.
- Aukštai: 2
- Kambarių skaičius: 4
- San. mazgai: 2
- Katilinė: 9 kv. m
- Drabužinė tėvų miegamajame: beveik 10 kv. m
- Grindys: 1 aukšte – plytelės, 2 aukšte – kiliminė danga; voniose – plytelės
- Šildymas: moderni oras–vanduo sistema
- Vandentiekis ir nuotekos: miesto
- Parduodamas su baldais ir kokybiška buitine technika – įsikelkite be papildomų rūpesčių!

APLINKA IR VIETA:

- Patogus ir visais metų laikais prižiūrimas privažiavimas.
- Apšviestos gatvės, jauki, šeimoms tinkama gyvenvietė.
- Vos 4 minutės automobiliu arba 15 minučių pėsčiomis iki Gulbino ežero ir poilsia vietės.
- Netoliese – gamta, pasivaikščiavimo takai, puikios sąlygos aktyviam laisvalaikiui.

Šis namas – tai ne tik būstas, bet ir gyvenimo kokybė!

Puikus pasirinkimas šeimai, ieškančiai komforto, jaukumo ir gamtos artumo, nenutolstant nuo miesto šurmulio.

Jūsų naujieji namai laukia – susisiekite ir apžiūrėkite gyvai!

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 620 41958

Susisiekti el.paštu: andrius.jonaitis@capitalrealty.com







