



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS PAGUBĖS SODŲ 4-OJI G., VERKIAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 115.00 M² PLOTO 5 KAMBARIAI

95 000 € (826.09 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
115.00 m²

Aukštas
2

Kambariai
5

Kaina: **95 000 € (826.09 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1990

Pastato įrengimas Pilnai įrengtas

Pastato tipas Sodo namas

Šildymas Array

Namo tipas Mūrinis

Pardavimas ar nuomaPardavimas

Ypatumai: Su baldais, Geras privažiavimas, Rūsysis, Vietinė kanalizacija, Aptverta teritorija, Vietinis vandentiekis, Garažas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS MŪRINIS SODO NAMAS ŽALIOJE IR RAMIOJE PAGUBĖS DALYJE.

Jeigu ieškote vietos, kur savaitgaliai prasideda ne išvykus iš miesto, o tiesiog grįžus namo – šis variantas vertas dėmesio.

Parduodamas tvarkingas ir prižiūrėtas mūrinis sodo namas Pagubėje, vos keli šimtai metrų nuo ežero ir miško. Aplink daug žalumos, privatumo ir ramybės, o pati vieta puikiai tinka tiek poilsiui, tiek nuolatiniam gyvenimui.

Namas erdvus, šviesus, su patogiu išplanavimu, rūsiu ir garažu. Viduje daug natūralaus medžio apdailos elementų, kambariai jaukūs, tvarkingi, prižiūrėti. Tai namas, į kurį galima atvykti iš karto ir pamažu kurti jį pagal savo poreikius bei viziją.

PRIVALUMAI:

- Tvirta mūrinė statyba – dvigubas mūras su oro tarpu
- Monolitinės perdangos
- Sandarus stogas ir patikimi pamatai
- Išvedžiota centrinė šildymo sistema
- 5 kambariai, tinkami didesnei šeimai ar poilsiui
- Rūsysis ir garažas
- Daug natūralios šviesos
- Jaukus antras aukštas su medžio apdaila
- Aptverta ir prižiūrėta teritorija
- Tvarkinga kaimynystė

VIETA IR APLINKA:

- Iki ežero – apie 300 m
- Netoliese Žaliųjų ežerų paplūdimiai ir miško takai
- Aplink daug žalumos ir mažai triukšmo
- Iki asfaltuoto kelio – apie 100 m
- Iki Vilniaus centro – apie 30 min.

KOMUNIKACIJOS:

- Vietinė kanalizacija
- Sodų vasarinis vanduo
- Išvedžiota centrinė šildymo sistema

Atlikti kadastriniai matavimai, dokumentai tvarkingi.

Namai, kuriuose tiek daug žalumos aplink, Vilniuje pasitaiko vis rečiau. Čia lengva įsivaizduoti lėtus rytus terasoje, vasaros vakarus kieme ir savaitgalius be miesto triukšmo.

Kviečiu susisiekti ir rezervuoti laiką apžiūrai.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370608429037

Susisiekti el.paštu: sigutesnt@gmail.com





