



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS PAKALNĖS G., LENTVARIO M., TRAKŲ R. SAV., 118.16 M2 PLOTU, 2 AUKŠTAI

269 000 € (2 276.57 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
118.16 m²	2	4

Kaina: **269 000 € (2 276.57 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos
metai: 2005

Pastato
įrengimas Pilnai įrengtas

Pastato tipas Kotedžas

Šildymas Array

Namo tipas Mūrinis

Pardavimas
ar nuoma Pardavimas

Internetas, Internetas, Skalavimo mašina, Skalavimo mašina, Su baldais, Su baldais, Telefono linija, Telefono linija, Vonia, Vonia, Dujos, Dujos, Elektra, Elektra, Vandentiekis, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Miesto kanalizacija, Rūbinė, Rūbinė, Signalizacija, Signalizacija, Tualetas ir vonia atskirai, Tualetas ir vonia atskirai, Vietinė kanalizacija, Vietinė kanalizacija, Dušas, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb., Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Televizorius, Šaldytuvas, Šaldytuvas

Papildoma informacija

4 kambarių namas Lentvario centre su nuosavu kiemu ir mini sodu

Unikali galimybė įsigyti erdvų kotedžą su nuosavu kiemu ir uždara teritorija pačiame Lentvario miesto centre. Šis dviejų aukštų, 3 kambarių (lengvai pasidaro į 4) kotedžas – idealus pasirinkimas šeimai vertinančiai komfortą ir potogų susisiekimą. Mokyklą, darželį, prekybos centrus ir vaistines pasieksite per kelias minutes pėsčiomis. Jums priklausys nuosavas kiemas su mini sodu: vynuogėmis, avietėmis, obelimi, riešutmedžiu ir prižiūrėta veja. Visada galėsite jaustis saugūs, į namo teritoriją pateksite pro automatinius vartus, prie namų Jums priklausys 2 parkavimo vietos.

BENDRA INFORMACIJA:

– Plotas: 118.16 kv. m.

- Sklypas: 0.7 a.
- Kambarių sk.: 3 (su galimybe įsirengti 4).
- Aukštų sk.: 2.
- Vonios kambariai: 2
- Šildymas: dujinis.
- Vanduo: miesto
- Nuotekos: miesto

NAMO YPATYBĖS:

- Pilnai įrengtas, kokybiškos statybos, šiltas mūrinis namas.
- Pilnai įrengta virtuvė, natūralaus akmens stalviršis, yra indaplovė, dviduris šaldytuvas gaminantis ledukus.
- Atskira baro erdvė su mini šaldytuvu.
- Erdvi svetainė su išėjimu į nuosavą kiemą, kur galėsite mėgautis saule ir lesiti laiką su artimaisiais.
- Kokybiški medžio masyvo baldai.
- Talpi drabužinė sujungta su dviem miegamaisiais.
- Dideli langai užtikrina daug natūralios šviesos.
- Ekonomiškas išlaikymas, leis Jums gyventi komfortiškai be didelių išlaidų.
- Jaukus kiemas su mini sodu leis atitrūkti nuo kasdienių rūpesčių, bet neapkraus papildoma priežiūra.
- Kotedže įrengta signalizacija.
- Nuosavos 2 parkavimo vietos.
- Namui priklauso uždara vaikų žaidimų aikštelė, už tvoros rasite ir naujai įrengtą viešą žaidimų aikštelę.

Kodėl verta gyventi Lentvaryje?

Artumas Vilniui – galima gyventi ramiau ir pigiau nei sostinėje, bet vis tiek greitai pasiekti darbą ar universitetą Vilniuje.

Miestą patogiai pasieksite keliais ir traukiniu.

Daug žalumos ir ežerų – aplink nemažai gamtos, pasivaikščiavimo vietų, mažiau triukšmo nei didmiestyje.

Ramesnis gyvenimo tempas – mažesnis miestas dažnai reiškia mažiau spūsčių, mažiau streso ir daugiau bendruomeniškumo.

Istorinis charakteris – garsusis Lentvario dvaras suteikia miestui savitą atmosferą.

Šeimoms patogų – yra mokyklų, darželių, sporto ir kasdienių paslaugų.

Geras balansas tarp miesto ir gamtos – galite dirbti sostinėje, bet vakare grįžite į tylesnę aplinką.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060791175

Susisiekti el.paštu: mariusz.januszkiewicz@capitalrealty.com





