

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS PAKRAŠČIO G., VOVERIŠKIO
K., ŠIAULIŲ R. SAV., 162.94 M² PLOTO 4
KAMBARIAI**

175 000 € (1 074.01 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
162.94 m	1	4

Kaina:	175 000 € (1 074.01 €/m)	
Statusas:	Aktyvus	
Statybos metai:	2013	2
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas	
Namo tipas	Namas	
Šildymas	Elektrinis	
Pastato tipas	Karkasinis	
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas	
Ypatumai:	Geras privažiavimas, Lauko terasa, Aptverta teritorija, Kraštinis sklypas, Garažas	

Papildoma informacija

Puikus namas šeimai Voveriškėse!

Vos 5 min. automobiliu nuo Šiaulių, Voveriškėse, Pakraščio g. parduodamas 162,94 m² namas. 2013 m. statybos. Bendras sklypo plotas 10.48 a. Sklypas kraštinis. Namo sienos apšiltintos 10 cm termoputa GAMO ir 5 cm putų polistirolu. Stogas apšiltintas 15 cm GAMO termoputa + 20 cm apšiltinta perdanga, stogo danga-skarda. Grindys apšiltintos 25 cm putų polistirolu. Visame name išvedžiotos šildomos grindys. Grindų danga laminatas-plytelės. Miesto kanalizacija, šulinys su siurbliu, elektra, yra galimybė įsivesti dujas. Boileris 160 l. Išvedžiota rekuperacinė sistema, pačio rekuperatoriaus nėra. Šildymo sistema oras-vanduo DAIKIN, taip pat yra kieto kuro katilas. Svetainės patalpoje galėsite mėgautis židinio jaukumu (židinys su ortakiais). Iš svetainės yra išėjimas į terasą su pastoge. Erdvus garažas (36.18 m²) su elektriniais-pakeliamais vartais. Įrengta judesio daviklių signalizacija, vaizdo stebėjimo kameros. Kiemas išklotas trinkelėmis. Parduodamas su baldais ir buitine technika. Gera lokacija,

jokių kamščių, greitas ir patogus privažiavimas. Tik 5 min. automobiliu iki Voveriškių tvenkinio.

VIRTUALUS TURAS: <https://renovus.lt/3dturai/namas-voveriskese/index.htm>

BENDRA INFORMACIJA:

- pardavimo kaina – 175 000 eurų;
- adresas – Pakraščio g. 3A, Voveriškių km., Šiaulių r. sav;
- namo aukštų sk. – 1;
- bendras plotas (m²) – 162.94;
- kambarių sk. – 4;
- miegamųjų kambarių sk. – 3;
- sklypo plotas (arai) – 10.48;
- statybos metai – 2013;
- pastato tipas – karkasins;
- šulinio vanduo, miesto kanalizacija, elektra;

IŠPLANAVIMAS:

- 21.73 m² svetainė.
- 16.98 m² miegamasis.

- 14.22 m² kambarys.
- 14.02 m² kambarys.
- 12.92 m² virtuvė-valgomasis.
- 9.85 m² vonios ir wc patalpa.
- 6.84 m² pagalbinė patalpa/katilinė.
- 2.82 m² skalbyklos patalpa.
- 2.55 m² drabužinė.
- 3.11 m² koridorius.
- 21.73 m² koridorius.
- 36.18 m² garažas.

Daugiau parduodamų objektų: <https://renovus.lt/properties/>

ALLin1 paslauga:

- NEMOKAMOS RENOVUS nekilnojamo turto brokerio konsultacijos.
- Padedame su būsto paieška, pardavimu ir nuoma.
- Paruošiamo visą reikalingą dokumentaciją sklandžiam sandoriui.
- Turto vertinimo paslaugos.
- Geodeziniai matavimai.
- Energetinio naudingumo sertifikatai.

“RENOVUS” Nekilnojamojo turto brokeris: Arūnas Jonaitis

Kontaktinis telefonas: +370 600 51100

El. paštas: info@renovus.lt

www.renovus.lt

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 600 51100

Susisiekti el.paštu: info@renovus.lt