

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS PALANGOJE, 80 KV.M PLOT0, 2 AUKŠTAI

239 950 € (2 999.38 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
80.00 m	2	4

Kaina:	239 950 € (2 999.38 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2021
Namo tipas	² Namas
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

4 kambarių kotedžas Paliepgirių kel., Palangoje

- 2023m. statybos mūrinis namas;

- svečių namų paskirtis;

- 100 proc baigtumas;

- 4 kambariai;

- 80 kv. m.;

- per du aukštus;

- aeroterminis šildymas;

- sutvarkyta, aptverta teritorija;

- 3 miegamieji ir 2 san mazgai;

- terasa, balkonas.

TECHNINĖ PASTATO INFORMACIJA

- konstrukcija : BAUROC HARD blokeliai;

- stogas : keramikinės čerpės;

- lauko sienu apšiltinimas : 25cm NEOPOR puta;

- šildomos grindys užpildytos neužšalančių skysčiu;

- fasadas : FELDHAUS klinkerio plytelės;

- vidaus pertvaros sumontuotos iš KNAUFF gipso ir KNAUFF profiliu;

- sumontuota oras/vanduo šildymo sistema;

- sumontuota rekuperacija;

- sumontuoti kondicioneriai abejose aukštuose;

- Ideal Standart keramika ir santechnika;

- sumontuota signalizacija , davikliai bei šviestuvai;

- parkavimo vieta iškaičiuota į kainą;

- asfaltuotas privažiavimas;

- netoliese esančiame tvenkinyje yra įsikūręs WAKE parkas aktyvaus laisvalaikio mėgėjams;

- patogus susisiekimas: jūra – 750 m. dviračių takas - 250 m., Palangos miesto centras - 5 km., oro uostas - 800 m.

Parduodamas 80 m² kotedžas su pilna apdaila, virtuve, minkštaisiais ir kietaisiais baldais bei buitine technika uždaramame apartamentų kvartale. Įvažiavimas į kvartalą per slagbaumą, visa teritorija bus aptverta tvora. Kvartalas yra patogioje Kunigiškių vietoje – greta Wake parko, su puikiu vaizdu ir vos 750 m nuo jūros. 2024 metais yra planuojama pilna Kunigiškių gatvės rekonstrukcija, po rekonstrukcijos atsiras dviračių takas bei pėsčiųjų takelis, nauja gatvės danga bei apšvietimas.

Kvartale pastatyti vienas tributis ir du dvibučiai pastatai. Visi pastatai ekonomiškai - "A+" energijos klasės.

Kontaktinis asmuo: Nauji projektai, info@ntpulsas.lt, tel. +37067334381, mob. +37067334381.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067334381

Susisiekti el.paštu: edita@ntpulsas.lt



