



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS PAMIŠKĖS G., KULAUTUVOS MSTL., KAUNO R. SAV., 202 M2 PLOTU, 2 AUKŠTAI

210 000 € (1 039.60 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
202.00 m²

Aukštas
2

Kambariai
5

Kaina: **210 000 € (1 039.60 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1983

Pastato įrengimas: Pilnai įrengtas

Pastato tipas: Namas

Šildymas: Array

Pardavimas ar
nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Vonia, Šarvuotos durys, Dujos, Elektra, Rūbinė, Rūsys, Signalizacija, Tualetas ir vonia atskirai, Pirtis, Dušas, Boileris, Baseinas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS 2 AUKŠTŲ NAMAS PAMIŠKĖS G. 39, KULAUTUVOJE, KAUNO RAJONE

Kieme įrengtas uždengiamas baseinas su visa reikalinga įranga. Baseinas gali būti šildomas ir naudojamas žiemos metu.

Name įrengta pirtis su priepirčiu.

NAMO APRAŠYMAS:

- Statybos metai – 1983 m., rekonstruotas 1998 m.
- Namas plytinis, apšiltintas iš vidaus (15 cm).
- Fasadas tinkuotas, apklijuotas klinkerio plytelėmis.
- Kambarių skaičius – 5.
- Bendras plotas – 202,37 kv. m.
- Aukštų skaičius – 2.
- Langai – plastikiniai.
- Trys sanitariniai mazgai.

- Šildymas dujomis, taip pat yra kieto kuro katilas.
- Name įrengtas židiny su ortakių sistema.
- Šarvuotos durys.
- Signalizacija ir vaizdo stebėjimo kameros.
- Garažas.
- Ūkinės patalpos ir rūsys.
- Paliekama apie 3 m² malkų.

KOMUNIKACIJOS:

- Namas šildomas dujomis, taip pat yra kieto kuro katilas.
- Kanalizacija – vietinė.
- Vandentiekis – vietinis.

SKLYPAS:

- Sklypo plotas – 12 a.
- Įrengtas lauko apšvietimas.
- Išvedžiota laistymo sistema.
- Šiltnamis.
- Pavėsinė ir lauko židiny.
- Sklypas aptvertas.
- Du privažiavimai.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Kulautuva įsikūrusi vos 19 km į vakarus nuo Kauno. Tai puiki vieta vertinantiems ramybę, gamtos apsuptį ir norintiems pabėgti nuo miesto šurmilio.
- Miestelyje yra gatvių apšvietimas, darželis, mokykla, moderni krepšinio aikštelė, parkas, vaikų žaidimų aikštelės, dviračių takai bei parduotuvės.
- Žiemos metu reguliariai valomi keliai.
- Netoliese miškas ir karjeras.

NT brokeris

Darius Daugėla

+370 676 22 040

darius.daugela@capital.lt

Daugiau nei 15 metų patirtis nekilnojamojo turto srityje.

Konsultuoju visais NT klausimais: pardavimo, pirkimo, paveldėjimo, dovanojimo, turto vertinimo, kreditavimo, dokumentų tvarkymo bei kitais su nekilnojamojo turto susijusiais klausimais.

Skambinkite – pasitarsime!

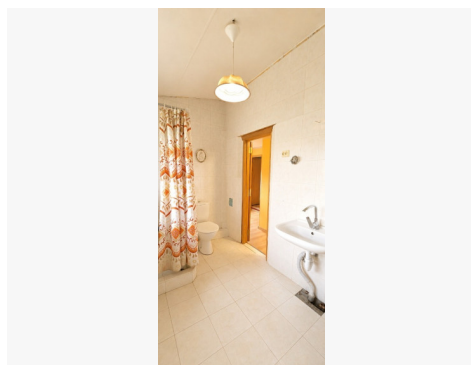
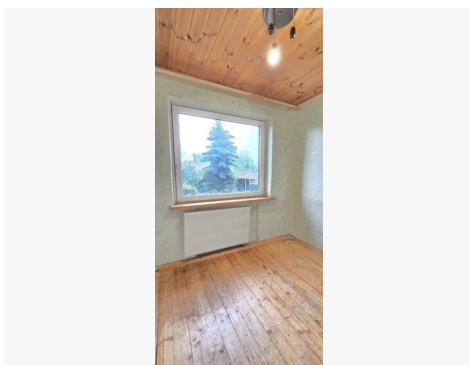
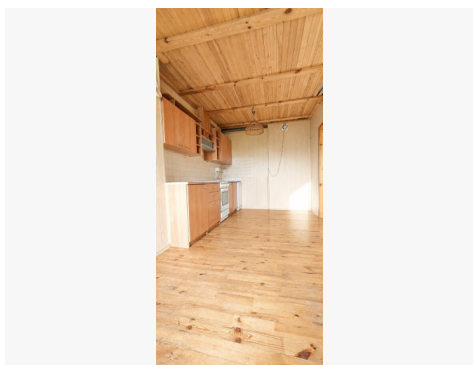
„Capital būstas“ geriausias NT brokeris 2025 / 2024 / 2023 / 2022.

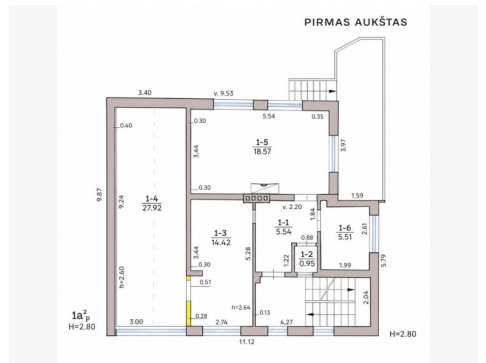
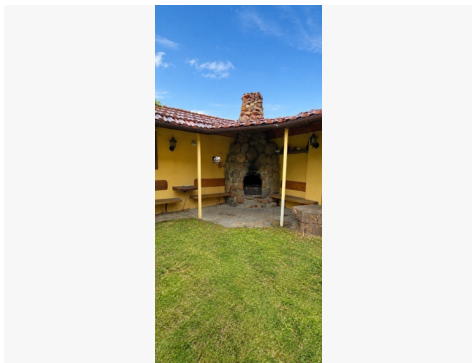
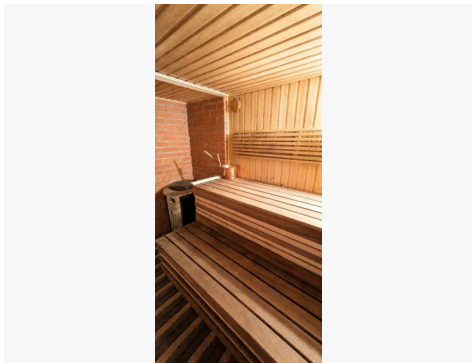
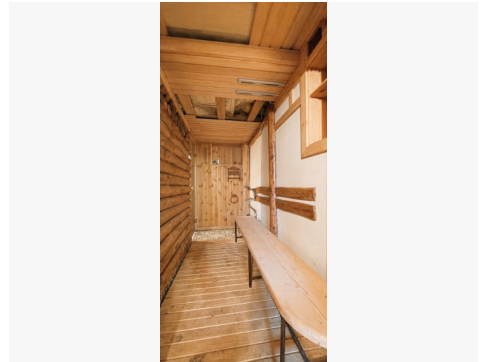
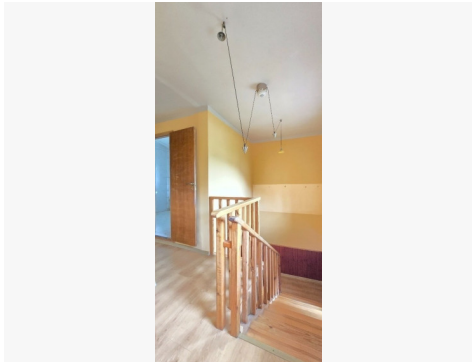
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

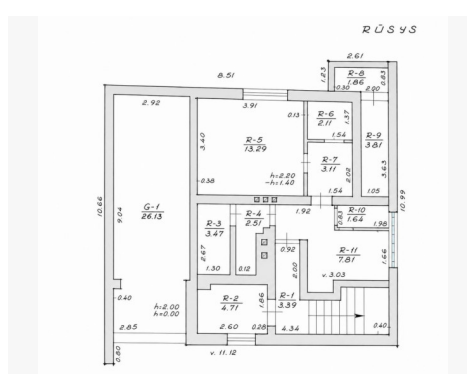
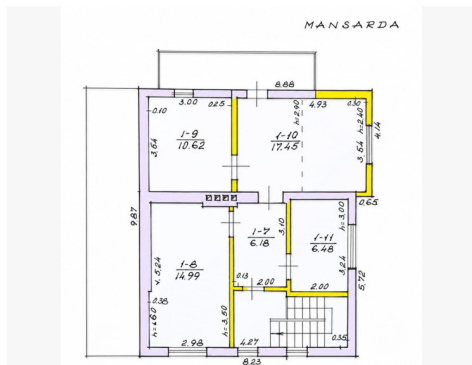
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067622040

Susisiekti el.paštu: darius.daugela@capitalrealty.com







CAPITAL
BUSTAS

Darius Daugėla

12 metų darbo patirtis

Konsultuoju namo, buto, sklypo,
komercinio turto ar miško pardavimo
bei paveldėjimo klausimais

+370 676 22040