



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS PAMIŠKIO G.,
NAUJOJI VILNIA, VILNIAUS M., VILNIAUS M.
SAV., 142.00 M² PLOTO 5 KAMBARIAI****159 000 €** (1 119.72 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas	Aukštas	Kambariai
142.00 m²	2	5

Kaina: **159 000 € (1 119.72 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos
metai: 2019

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas

Namo tipas Sublokuotas

Šildymas Array

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Elektra, Vandentiekis, Geras privažiavimas, Langai su stiklo paketais, Lauko terasa, Rūsys, Vietinė kanalizacija, Šaldytuvai, Boileris, Plastikiniai vamzdžiai, Drabužinė, Šildomos grindys, Virtuvės komplektas, Viryklė, Aptverta teritorija, Miesto vandentiekis

Papildoma informacija

Strategiškai labai patogioje vietoje parduodamas sublokuotas 2 aukštų namas su nuosavu kiemeliu

Pagrindinė informacija:

- Namai parduodami su visais baldais ir buitine technika (esant poreikiui galima tartis dėl baldų išvežimo)
- Sublokuotas namas (atskirtas su naudojimosi tvarka/ įregistruotas kaip namo dalis)
- Statybos metai: 2019m. Renovuotas 2024m.
- Sklypo plotas: 1.91 aro
- Bendras plotas: 142 m²

- Aukštų skaičius: 2 ir rūsys
- Šildymas: granulinis katilas, išvedžiota šildymo sistema
- Puikus privažiavimas
- Rami, tvarkinga kaimynystė
- Privatus, apželdintas sklypas
- Įregistruotas baigtumas 100 proc.
- Paskirtis- gyvenamoji

Išplanavimas:

0 aukštas:

Šiltas rūsys po visu namu

1 aukštas:

- Virtuvė
- Svetainė
- Darbo/ vaikų/ poilsio kambarys
- Vonios kambarys su wc kartu (vonioje šildomos grindys)
- 2 koridoriai

2 aukštas:

- 3 izoliuoti miegamieji
- Drabužinė
- koridorius

Papildoma informacija:

- Sklypas aptvertas
- Kieme šiltnamis
- Dujų linija prie pat sklypo ribos

Vieta ir infrastruktūra:

- 3 min. pėsčiomis iki viešųjų transporto stotelių („Kalno“ ir „Paparčių“)
- 15 min. pėsčiomis iki Rimi parduotuvės
- 15 min. automobiliu iki miesto centro

Įrengimas ir techninė informacija:

- Miesto vandentiekis
- Kanalizacija: vietinė
- Namų sienos: mūras (raudonos plytos)
- Langai: plastikiniai
- Pertvaros- mūrinės
- Apšiltinti namų pamatai
- 2024 metais keistas ir apšiltintas 10 cm. stogas
- 2024 metais apšiltintos namų sienos 10 cm. ir uždėtos dailylentės
- Grindys: visame name laminatas ir plytelės vonios kambaryje
- Sienos: dažytos/ tapetai/ plytelės
- Dideli langai, šviesus namas

Namas nereikalauja jokių papildomų investicijų

Mielai kviečiu apžiūrėti – galbūt tai Jūsų svajonių namai?

Skambinkite Jums patogiu metu.

Jei neatsiliepsi – parašykite SMS, ir perskambinsiu.

Padedame gauti banko finansavimą.

Nekilnojamojo turto agentūra "Oppa"

www.oppa.lt

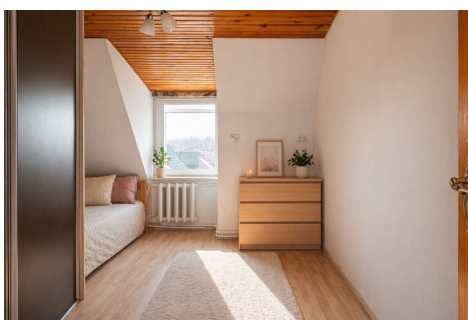
NT brokerė Akvilė Stancelytė

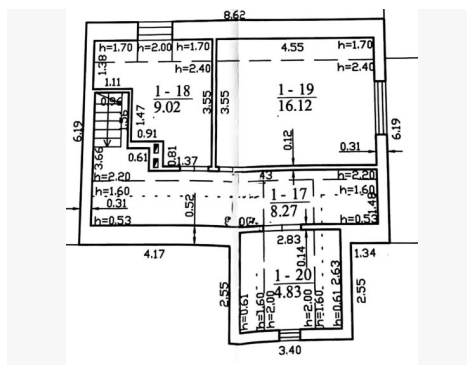
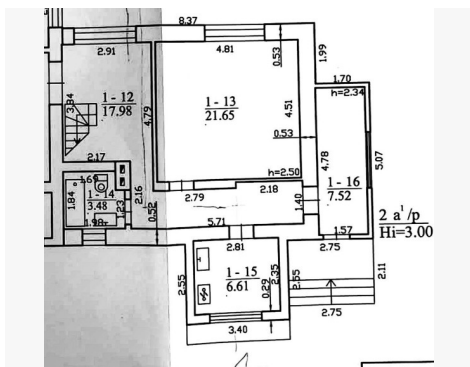
<https://www.oppa.lt/lt/brokeriai/akvile-stancelyte/>

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067040846

Susisiekti el.paštu: akvile.stancelyte@oppa.lt





Akvilė Stancelytė
 NT brokerė - ekspertė

Svarstote įsigyti, parduoti ar išnuomoti būstą?
 Kreipkitės – padėsiu pasiekti geriausią rezultatą! Konsultacija nemokama.

+370 670 40 846
 akvile.stancelyte@oppa.lt