

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS PAPIŠKI? K., VILNIAUS R. SAV., 150.08 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

385 000 € (2 565.30 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
150.08 m	2	4

Kaina:	385 000 € (2 565.30 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2025
Namo tipas	2 Kita
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Objekto ID:15972

2025 metais pastatyti, dar niekeno negyventi namai! Netoli

Pilaitės Vilniaus r. sav. Papiškių k. Kaimynų gatvėje!

Parduodami su dalinai įmontuojamais baldais bei virtuvės buitine

technika. A++ energetinio naudingumo klasė, šildymas oras-vanduo

šilumos siurbliu. Visame name išvedžiota grindinio šildymo

sistema, sumontuota rekuperacinė sistema.

Birželio mėnesį bus asfaltuojama visa gatvė!

Namai yra beveik baigti, bus parduodami su 100% baigtumu. Tačiau

rezervuoti galite jau DABAR!

BENDRA INFORMACIJA:

□ Adresas: Kaimynų g. 35;

□ Bendras plotas: 150.08 kv. m.;

□ Aukštų skaičius: 2;

□ Kambarių sk.: 4;

□ Namų statybos metai: 2025 m.;

□ Energetinė namo klasė: A++;

□ Šildymas: oras - vanduo.

NAMO IŠPLANAVIMAS:

Pirmas aukštas

□ Svetainė kartu su virtuve – 53.75 kv. m.;

□ Tualetas – 3,03 kv.m.;

□ Prieškambaris – 5.69 kv.m.;

□ Katilinė – 5.96 kv. m.;

□ Garažas – 24.10kv.m.;

Antras aukštas

□ Prieškambaris - 4.36 kv. m.;

□ Vaikų miegamasis 1 – 11.27 kv. m.;

□ Vaikų miegamasis 2 – 11.88 kv. m.;

□ Tualetas su dušu – 3.66 kv.m.;

□ Didysis tėvų miegamasis – 16.12 kv. m.;

□ Tėvų miegamojo vonios kamabrys – 4.85 kv.m.;

□ Tėvų miegamojo drabužinė – 5.60 kv.m.;

NAMO ĮRENGIMAS:

□ Namų pamatai: gręžtiniai, poliniai;

□ Namų sienos: silikato blokėliai, apšiltinta 25 cm. polistirolu,

fasado apdaila - dekoratyvinis tinkas;

□ Stogo danga: skarda, apšiltinta akmens vata 25 cm. ir 10 cm.

PIR plokštė;

□ Langai: plastikiniai, varstomi, A++ klasės;

□ Šildymo tipas: oras - vanduo „Airwell“ katilas;

□ Visame name sumontuotas grindinis šildymas;

□ Kanalizacija: vietinė, Bio valymo įrenginys;

□ Sumontuota rekuperacinė vėdinimo sistema „Oxygen“;

□ Nams įrengtas kokybiškomis medžiagomis, visame name išlaikytas

vientisas stilius;

□ Virtuvėje sumontuota buitinė technika;

□ Viso namo grindys išklotos kokybišku, aukštos klasės vinilu;

□ Visose namo patalpose sumontuotos įtempiamos lubos;

□ Kiemas išklotas trinkelėmis, įrengta terasa vidinėje kiemo

dalyje, vidinis kiemas aptvertas;

□ Namas parduodamas su išlyginta, suformuota bei aptverta

teritorija.

LOKACIJOS PRIVALUMAI:

□ Tvarkinga ir saugi kaimynystė;

□ Namas strategiškai patogioje vietoje, netoliese autobusų

stotelės bei prekybos centrai, geras susisiekimas su Vilniaus

miestu;

□ Netoliese miškas, ežeras bei daug pažintinių takų.

□ Artimiausia viešojo transporto stotelė - 330 m.;

SKAMBINKITE JUMS PATOGIU METU IR SUTEIKSIU VISĄ RŪPIMĄ

INFORMACIJĄ.

Objekto ID:15972

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37066611661

Susisiekti el.paštu: giedrius.peciulis@lorus.lt



