



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS PASARČIŲ K., ROKIŠKIO R. SAV., 87.70 M² PLOTO 3 KAMBARIAI

67 000 € (763.97 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
87.70 m²

Aukštas
1

Kambariai
3

Kaina: **67 000 € (763.97 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1923

Pastato įrengimas Kita

Pastato tipas Sodyba/Vasarnamis

Šildymas Array

Namo tipas Rąstinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Rūsys, Pirtis, Šalia vandens tvenkinio, Šulinys, Kraštinis sklypas, Šalia miško, Asfaltuotas privažiavimas, Ūkiniai pastatai

Papildoma informacija

Sodyba prie Sartų ežero – puiki vieta poilsiui, gyvenimui ar kaimo turizmo veiklai

Vaizdingoje vietoje, Pasarčių kaime, Rokiškio rajone, parduodama sodyba su 5,23 ha žemės sklypu. Tai puiki vieta ieškantiems ramybės, privatumo ir gamtos apsuptyje.

Sodybos privalumai

Gyvenamasis namas, kurio vidaus renovacija jau pradėta. Vienas kambarys pilnai įrengtas su židiniu ir šildoma sienele.

Kiti statiniai: klėtis, pirtis, lauko rūsys bei išlikę tvarto pamatai.

Erdvus 5,23 ha žemės sklypas, suteikiantis daug galimybių poilsiui, ūkininkavimui ar kaimo turizmo veiklai.

Įvestas vandentiekis ir kanalizacija, vanduo tiekiamas iš šulinio.

Patogus privažiavimas asfaltuotu keliu.

Sodybą nuo kelio dengia medžių juosta, užtikrinanti privatumą ir jaukią aplinką.

Kieme atsiveria graži kalvų panorama, o netoliese teka upelis, jungiantis Keležerio ir Sartų ežerus.

Atstumai

Iki Sartų ežero pakrantės – apie 190 m nuo namo.

Iki Mėlynio ežero – apie 1 km.

Apie Sartų ežerą

Sartai – ketvirtas pagal dydį Lietuvos ežeras, garsėjantis įspūdinga gamta, daugybe įlankų ir salų. Tai viena gražiausių vietovių šiaurės rytų Lietuvoje, vertinama poilsiautojų, žvejų ir gamtos mylėtojų.

Puiki galimybė

Ši sodyba puikiai tinka tiek ramiam šeimos poilsiui, tiek nuolatiniam gyvenimui gamtos apsuptyje ar kaimo turizmo veiklai. Didelis sklypas ir vaizdinga aplinka suteikia galimybę kurti savo svajonių sodybą viename gražiausių Rokiškio rajono kampelių.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 688 00295

Susisiekti el.paštu: Mantas.ntpaslaugos@gmail.com



